

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Tonsenhagen 11

Møtedato: 21.04.2022
Møtetidspunkt: 18:00
Møtested: Tonsenhagen Velhus, store rom

Til stede: 14 seksjonseiere, 5 representert ved fullmakt, totalt 19 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Kine Skjetne Arnesta og Pernille Olsen.

Møtet ble åpnet av Kari Synnes.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Kari Synnes foreslått.

Vedtak: Valgt.

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse avkrysset navneliste, innleverte registreringsblanketter og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent.

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kine Skjetne Arnestad foreslått. Som protokollvitne ble Anne Mette Syversen og Thomas Sellevoll foreslått.

Som tellekorps ble Pernille Olsen foreslått.

Vedtak: Valgt.

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent.

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent.

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent.

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 90 000.

Vedtak: Godkjent.

4. Behandling av innkomne forslag og saker

- A **Fordeling av kostnader på forbruk av varmtvann - Forslagsstiller: Sarah Wilberg**
Fremgår i sin helhet i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Sameiet ber Ista reparere avlesere av varmtvannsforbruk på alle bad der dette er mulig uten inngripende tiltak på vegg, gulv eller inventar. Disse seksjoner betaler for avlest forbruk av varmtvann. De seksjoner der det ikke er tilgjengelig målepunkt, fordeler de resterende kostnader for bruk av varmtvann etter sameierbrøk.

Styrets innstilling:

Fremgår i innkallingen.
Styret støtter ikke forslaget.

Man gikk til avstemning, som ga 3 stemmer for, 13 imot og 3 blanke.

Vedtak: Forslaget falt.

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble foreslått
Ragnhild Haugland og Ylva Vorkinn.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

- B Som representant i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Cecilie Brinck Boholm.
Som representant i valgkomitéen for 2 år, ble foreslått Anna-Lisa Westerfjell.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

Møtet ble hevet kl. 18.30. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Kari Synnes/s/

Fører av protokollen

Navn: Kine Skjetne Arnesta/s/

Protokollvitne 1

Navn: Thomas Sellevoll/s/

Protokollvitne 2

Navn: Anne Mette Syversen/s/