

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Elvehavn Brygge J og K

---

Møtedato: 22.03.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: OBOS sine lokaler i Ranheimsvegen 9

Til stede: 8 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 8 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Eystein Mærk Voll.

Møtet ble åpnet av Bente Karin Trana.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Eystein Mærk Voll foreslått.

**Vedtak: vedtatt**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene, avkrysset fremmøteliste og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: vedtatt**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Eystein Mærk Voll foreslått. Som protokollvitne ble Ivar Bøe og Bente Karin Trana foreslått.

**Vedtak: vedtatt**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: vedtatt**

---

### 2. Behandling av årsrapport for 2021

Styrets årsrapport ble behandlet.

**Vedtak: vedtatt**

---

### 3. Behandling av årsregnskap for 2021

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås dekket ved overføring fra avsatte vedlikeholdsmidler i egenkapitalen.

**Vedtak: tatt til etterretning**

---

### 4. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 90 000.

**Vedtak: vedtatt**

---

## 5. Behandling av innkomne forslag og saker

### A Felle treet som står nærmest nr. 12

Saksframstilling: Det er et sterkt ønske om å fjerne det treet som står nærmest nr. 12. Det skaper mye skygge og gjør det vesentlig mørkere for leilighetene som vender mot nr. 10 og nr. 12 (viser til vedlegg 1 i innkallingen)

Forslag til vedtak: Fjerne treet som står nærmest nr. 12. (ikke det fine kirsebærtreet midt mellom nr.10 og nr. 12). Det stemmes for eller mot forslaget. Forslaget krever alminnelig flertall.

FOR: 0

MOT: 8

**Vedtak: ikke vedtatt**

---

## 6. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Eli Johanna Mathisen foreslått.

**Vedtak: valgt ved akklamasjon**

Som styremedlem for 2 år, ble Tor-Olav Grønning foreslått.

**Vedtak: valgt ved akklamasjon**

B Som varamedlem for 1 år, ble Fredrikke Lynum foreslått.

**Vedtak: valgt ved akklamasjon**

Som varamedlem for 1 år, ble Odd Arne Sørsæther foreslått.

**Vedtak: valgt ved akklamasjon**

---

Møtet ble hevet kl.: 19:06. Protokollen signeres av

Møteleder og fører av protokollen

Navn: Eystein Mærk Voll /s/

Protokollvitne 1

Navn: Ivar Bøe /s/

Protokollvitne 2

Navn: Bente Karin Trana /s/

**Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Bente Karin Trana	Dyre Halses gate 10	2021-2023
Styremedlem	Ole Bjerkadal	Dyre Halses gate 12	2021-2023
Styremedlem	Evy Grete Dreier Sørvik	Dyre Halses gate 10	2021-2023
Styremedlem	Eli Johanna Mathisen	Dyre Halses gate 12	2022-2024
Styremedlem	Tor-Olav Grønning	Dyre Halses gate 10	2022-2024
Varamedlem	Fredrikke Lynum	Dyre Halses gate 10	2022-2023
Varamedlem	Odd Arne Sørsæther	Dyre Halses gate 10	2022-2023