

# Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Norhallen Terrasse

Organisasjonsnummer: 984054041

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 25. april kl. 09:00 til 28. april kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 10.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **0**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Forslag til vedtak:

Tore Wandsvik og Wigdis S. Bergquist

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **0**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår at årets underskudd dekkes ved overføring fra sameiets egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: 0  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 24 000,-

##### Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til kr 24 000,-

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**  
Antall stemmer mot vedtaket: **0**  
Antall blanke stemmer: **0**  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 5. Forslag til endring av vedtekt § 5.1 angående antall styremedlemmer

Det fremlegges forslag til å utvide styret med inntil 5 styremedlemmer. Dette gir større frihet for styret og det er hensiktsmessig når ett styremedlem representeres av næringsseksjon. Det er ønskelig å være flere fra boligsameiet i styret.

Vedtaket krever 2/3 flertall av avgitte stemmer. Det stemmes for eller mot forslaget.

##### Styrets innstilling

Forslaget støttes.

##### Forslag til vedtak:

§ 5.1 første setning endres til: "Til å forestå driften av fellesanliggende i eiendommen velger årsmøtet et styre med en leder og ytterligere 2-5 styremedlemmer og 2 varamedlemmer.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **9**  
Antall stemmer mot vedtaket: **0**  
Antall blanke stemmer: **1**  
Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

#### 6. Valg av tillitsvalgte

Kjell Kolbræk er ikke på valg. Kjell ble valgt for 2 år på årsmøtet som ble avholdt i 2021.

##### Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:  
Jon Arne Skjei (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:  
Jon Arne Skjei

### **Styremedlem (2 år)**

Følgende ble valgt:  
Jane Leikvold (10 stemmer)  
Wigdis Strand Bergquist (9 stemmer)

Følgende stilte til valg:  
Jane Leikvold  
Wigdis Strand Bergquist

### **Varamedlem (1 år)**

Følgende ble valgt:  
Torstein Børstad (9 stemmer)  
Gudmund Røkke (9 stemmer)

Følgende stilte til valg:  
Torstein Børstad  
Gudmund Røkke

## **7. Valg av valgkomitè**

### **Forslag til vedtak:**

Anne Marie Skjei og Reidun Wandsvik velges til valgkomitè

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **10**  
Antall stemmer mot vedtaket: **0**  
Antall blanke stemmer: **0**  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Protokollen signeres av:

Møteleder: *Torstein Børstad /s/*

Protokollvitne: *Tore Wandsvik /s/*

Protokollvitne: *Wigdis S. Bergquist /s/*

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Jon Arne Skjei	Stokmov. 7 A	2022-2024
Styremedlem	Kjell Kolbrek	Skiferåsen 14	2021-2023
Styremedlem	Jane Leikvold	Stokmov. 7 A	2022-2024
Styremedlem	Wigdis S. Bergquist	Stokmov. 7 A	2022-2024
Varamedlem	Torstein Børstad	Stokmov. 7 A	2022-2023
Varamedlem	Gudmund Røkke	Stokmov. 7 A	2022-2023