

Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Axel Paulsens Gate

Organisasjonsnummer: 980244563

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 8. mars kl. 09:00 til 11. mars kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 14.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **12**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av en eier til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Yvonne Helen Øvrebø er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **13**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **12**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Valg av møteleder

Som møteleder foreslås Silje Eriksen fra OBOS

Forslag til vedtak:

Vedtas

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **13**
Antall stemmer mot vedtaket: **0**
Antall blanke stemmer: **1**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 84 000.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 84 000

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **11**
Antall stemmer mot vedtaket: **2**
Antall blanke stemmer: **1**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Lading på parkeringsplass

Tilbud fra Lyse Smartly inneholder pris på gravearbeid, el-arb og installasjon av fundament, info om pris på lader og løpende kostnader og ladepris. I tillegg anbefalt plassering, dette er avhengig av hvor de må ta strømmen fra.

Lyse Smartly anbefaler at vi legger til rette på en rekke (øverst eller nederst) slik at det under gravearbeidet legges til rette for utvidelse. Da slipper vi å grave så mye, det er dette som koster mest. De anbefaler også at ingenting er felles, men at hver eier kjøper seg inn på systemet og påkoster lader. De får da en tildelt, fast plass som følger med leiligheten. Resten av parkeringsplassen er felles som før.

Å ha en eller to ladere på fellesen er ikke aktuelt. Da er det sameiet som må betale for lader og løpende månedsleie. Ikke ok at eiere skal betale for noe de ikke bruker.

Styrets innstilling

Styre foreslår at det godtas at de som kjøper seg inn på ladesystemet får fast, tildelt plass som følger med leiligheten = bruksendring av fellesarealet.

Forslag til vedtak:

Godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **3**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

7. Valg av tillitsvalgte

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Frode Sørensen (12 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Frode Sørensen

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Arild Jonsson (12 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Arild Jonsson

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Elisabeth Brandal (9 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Elisabeth Brandal