

Protokoll årsmøtet 2022

Sameiet Litlabergarmen 37-51

Dato 01.06.2022

Dato:	19. mai 2022
Start tid:	17:30
Avslutt tid:	18:30
Sted:	Litlabergarmen 37
Møte leder:	Maren Henriksen
Referent:	Maren Henriksen
Tilstede:	Maren, Amarilys (via tlf), Anne Lise, Siv, Aleksander, Gro, Alan

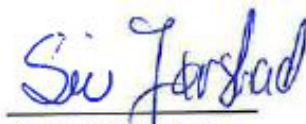
	Sak	Referat
1	Godkjenning av innkalling	Samtlige på møtet godkjenner innkalling
2	Godkjenning av sakslisten	Samtlige på møtet godkjenner sakslisten
3	Årsrapport for 2021	Årsrapporten ble godkjent og signert av styrets medlemmer.
4	Årsregnskapet for 2021	Samtlige på møtet har hatt tilgang til regnskapet. Signert av styrets medlemmer.
5	Status Skjeggkre	Alle leiligheten har fått behandling. Vi vil fortsatt kunne se skjeggkre i noe tid fremover. Ser vi fortsatt skjeggkre etter 6 mnd. skal Anticimex kontaktes. Alle merker allerede bedring.
6	Mur/gjerde ved plen	<i>To nye beboere i 1.etg har gjort at saken ang. mur/gjerde enda ikke er avklart.</i> Det er ikke nødvendig å diskutere for mye i plenum. Mur/gjerde er allerede stemt over og vedtatt, hva gjelder utforming og div. Beboere i 1.etg vil ha et eget møte for å se på løsninger.
7	Status Trapp utside	Alan har hatt befaring og dialog med Fjogstad-Hus og Trappeteknikk. Utbedringer har blitt foretatt, og det skal nå være bedre. Mulig vi skal prøve med noen matter for å se om det gjør den bedre å gå på, og minsker støy enda mer.
8	Heis	Brannalarmanlegget er inne i heisrommet. Det er kun Siv og Anne Lise som har nøkler til heisen. Vi skal gå til innkjøp av en nøkkelboks med kode, slik at flere kan ha tilgang.
9	AOB	Dreneringsrenner ute må renses. Aleksander og Alan tar ansvar for å åpne og spyle disse. Grønnske på kledning. Hver beboer tar ansvar for sitt eget.

		<p>Dette gjelder også spyling av kledning – man tar det når man har anledning. Ingen felles ordning. Beboere i 2.etg kan låne vann/utstyr av beboere i 1.etg.</p> <p>Bed ved siden av bolig. Dette må lukes innimellom. Alle har et felles ansvar, men man tar det når man har anledning/et ledig øyeblikk.</p> <p>Siv nevner at det er et filter som må byttes i skap for vannbåren varme. Anbefaler alle å gjøre seg kjent med skapet, og sjekke opp ang. dette filteret.</p>
--	--	---

Styret i Sameiet Litlabergarmen 37-51

Signert dato 01.06.2022


Maren Henriksen


Siv Karin Jørstad


Thrainn Numason