

Sameiet Frederik Stangs gate 40

Referat fra Ordinært Årsmøte 2022

Til stede:

- Astrid de Vibe (snr 2)
- Spabo AS v/fullmakt til Tor Martin Uv (snr 3)
- Kjersti Marie Kristoffersen (snr 4)
- Ole Tom Seierstad (snr 4)
- Trond Opsahl v/Styreleder Tor Martin Uv (snr 5)
- Karin Ødegaard Uv (snr 6)
- Tor Martin Uv (snr 6)

Godkjenning av innkalling

- Innkallingen ble enstemmig godkjent

Valg av møteleder

- Styreleder Tor martin Uv ble enstemmig valgt til møteleder

Valg av seksjonseier til å signere protokoll

- Ole Tom Seierstad ble enstemmig valgt til å signere protokollen

Styrets årsberetning

- Styrets årsberetning ble tatt til etterretning av årsmøtet.

Regnskap

- Årsregnskapet for 2020 ble godkjent av årsmøtet.

Budsjett for 2022

- Årsmøte besluttet at «maling av oppgangen» kan vente til vi har god likviditet, og at vi først konsentrere oss om de mindre vedlikeholdsoppgavene (der vi også kan bidra med egeninnsats).
- De andre delene av budsjettet ble enstemmig godkjent

Noen av sameiets beboere har ytret ønske om dialog med nabogårdene, for å se om det er mulig å gjøre det penere i bakgårdene.

- Det var enighet om at styret undersøker hva som er mulig (det er ulike ønsker og hensyn å ta for de ulike sameiene).

Nabogården (Bygdøy allé 45) ønsker å sette opp et nytt gjerde mot oss (murgjerde), og har bedt om tilbakemelding på det.

- Det var enighet om at sameiet vårt har ikke behov for nytt gjerde nå (noen synes også at vi ikke trenger noe gjerde). Sameiet har også hatt store kostnader i det siste, og dette er ikke høyt på prioritetslisten vår.

Valg av styreleder

- Tor Martin Uv ble enstemmig valgt som styreleder

Valg av styre

- Kjersti Marie Kristoffersen og Trond Opsahl ble enstemmig valgt som styremedlemmer.
- Astrid de Vibe ble enstemmig valgt som varamedlem

Valg av revisor

- Da det ikke hadde meldt seg kandidater til vervet som revisor, og revisor ikke bør være et av styrets medlemmer, sa ga Årsmøtet styret i oppdrag å avklare revisor innen utgangen av 2022.

Oslo, 28. April 2022

Tor Martin Uv



Ole Tom Seierstad

