

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Hundreogfemtien

---

Møtedato: 07.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Garasjen i sameiet Hundreogfemtien

Til stede: 23 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 16 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Andreas Riis Halvorsen.

Møtet ble åpnet av styreleder Arne Franck-Petersen.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Andreas Riis Halvorsen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Andreas Riis Halvorsen foreslått. Som protokollvitne ble

Janne Karin Naas foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat på kr 601 885 foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 30 000.

**Vedtak: Godkjent**

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Installasjon av tak over sittegruppe på terrasse

Saksframstilling: Beboer Furholm ønsker å sette opp et tak over en sittegruppe på sin terrasse i bakkant av bygget mot øst i 4. etasje. Hvis årsmøtet godtar ønsket med 2/3-dels flertall er beboer selv ansvarlig for å avklare om dette krever kommunal godkjenning og/eller andre typer godkjenninger samt dekke alle omkostninger.

Forslag til vedtak: Beboer får tilslutning fra årsmøtet å sette opp taket. Beboer er selv ansvarlig for å avklare om dette krever kommunal godkjenning og/eller andre typer godkjenninger samt dekke alle omkostninger.

**Vedtak: Godkjent**

---

##### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Stig Nedregård foreslått. Styreleder Arne Franck-Petersen var valgt for 2021-2023, og ønsker å frasi seg vervet.

**Vedtak: Godkjent**

B Som varamedlem for 1 år, ble Lars Joar Hagseth foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 18:45. Protokollen signeres av

Møteleder og fører av protokollen

Navn: Andreas Riis Halvorsen /s/

Protokollvitne 1

Navn: Janne Karin Naas /s/

**Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Stig Nedregård	Borgundvegen 151	2022 - 2024
Styremedlem	Synnøve Vadseth Furholm	Borgundvegen 151	2021 - 2023
Styremedlem	Margrete Mork Müller	Borgundvegen 151	2021 - 2023
Varamedlem	Lars Joar Hagseth	Borgundvegen 151	2022 - 2023

# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466805325

## Dokument

### Årsmøteprotokoll Sameiet Hundreogfemtien

Hoveddokument

4 sider

Initiert på 2022-04-07 23:41:03 CEST (+0200) av Andreas Riis Halvorsen (ARH1)

Ferdigstilt den 2022-04-08 08:03:28 CEST (+0200)

## Initiativtaker

### Andreas Riis Halvorsen (ARH1)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

[andreas.riis.halvorsen@obos.no](mailto:andreas.riis.halvorsen@obos.no)

40232427

## Signerende parter

### Janne Karin Naas (JKN)

[ja.naas@hotmail.no](mailto:ja.naas@hotmail.no)

+4799162766



Navnet norsk BankID oppga var "Janne Karin Naas"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-06-07 11:34:46 CEST (+0200)

Signert 2022-04-08 08:03:28 CEST (+0200)

### Andreas Riis Halvorsen (ARH2)

+4740232427



Navnet norsk BankID oppga var "Andreas Riis Halvorsen"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2021-05-18 11:50:09 CEST (+0200)

Signert 2022-04-07 23:42:19 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

