



# Årsmøte 2022

---

Sameiet Ødegård Park B4

1. juni 2022

# Velkommen til årsmøte i Sameiet Ødegård Park B4

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

## Dato for årsmøtet:

1. juni 2022 kl. 18:00, Teams, lenke sendes ut i e-post.

## Hvem kan stemme på årsmøtet?

Alle eiere har rett til å delta i møte med forslags-, tale- og stemmerett.

- Eiers ektefelle, samboer eller et annet medlem husstanden har også rett til å være til stede og til å uttale seg.
- En stemme avgis pr. eierandel.
- Eiereren kan ta med seg en rådgiver til møte. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom møteleder tillater det.
- Eiereren kan møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.

## Saker til behandling

1. Konstituering
2. Årsbudsjett
3. Fastsettelse av honorarer
4. Valg av tillitsvalgte
5. Husordensregler

Med vennlig hilsen,

**Styret i Sameiet Ødegård Park B4**

Sak 1

## Konstituering

### Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

- a) Valg av møteleder
- b) Godkjenning av de stemmeberettigede
- c) Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne
- d) Godkjenning av møteinnkallingen

### Forslag til vedtak

Godkjent

---

Sak 2

## Årsbudsjett

### Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Styret fremlegger forslag til årsbudsjett. Budsjettet skal ikke vedtas av årsmøtet, men er kun til informasjon

### Forslag til vedtak

Årsbudsjettet tas til orientering

---

Sak 3

## Fastsettelse av honorarer

### Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr

### Styrets innstilling

Styret anslår styrehonoraret til å burde være et sted mellom

kr 85 000,- og kr 100 000,-

## **Forslag til vedtak**

Styrets godtgjørelse settes til kr

---

Sak 4

## **Valg av tillitsvalgte**

### **Innstilling**

Styret foreslår at det velges to styremedlemmer i tillegg til de som allerede er valgt.

### **Roller og kandidater**

**Valg av 2 styremedlem** Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

**Valg av 1 varamedlem** Velges for 1 år

Kandidater velges i møtet

---

Sak 5

## **Husordensregler**

### **Krav til flertall:**

Alminnelig (50%)

Styret foreslår at husordensreglene fremlagt av styret vedtas i sin helhet.

### **Forslag til vedtak**

Husordensreglene vedtas i sin helhet

---

## Deltagelse på årsmøte 2022

Årsmøtet avholdes 1.06.22

Selskapsnummer: 2337 Selskapsnavn: Sameiet Ødegård Park B4

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: \_\_\_\_\_ Navn på eier(e): \_\_\_\_\_

Signatur: \_\_\_\_\_

### Fullmakt

I fysisk møte hvor det blir anledning til å levere stemmeseddel, kan eier møte ved fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: \_\_\_\_\_

Leilighetsnummer: \_\_\_\_\_ Navn på eier(e): \_\_\_\_\_



**OBOS Eiendoms-  
forvaltning AS**

Hammersborg torg 1  
Postboks 6668, St. Olavs plass  
0129 Oslo  
Telefon: 22 86 55 00  
[www.obos.no](http://www.obos.no)  
E-post: [oef@obos.no](mailto:oef@obos.no)

Ta vare på dette heftet, du kan få  
bruk for det senere, f.eks ved salg  
av boligen.