

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Furuset Sameie

---

Møtedato: 10.05.2022  
Møtetidspunkt: 19:00  
Møtested: Festlokalet, Hockeyveien 11 (blokk 3)

Til stede: 22 seksjonseiere, 2 representert ved fullmakt, totalt 24 stemmeberettigede.  
Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved **Nina Christin B. Karlsen**.  
Møtet ble åpnet av **styreleder Kim Kåring**.

---

### 1. KONSTITUERING - Godkjenning av møteinnkallingen

Innkallingen er sendt til eierne iht. lovens krav om minimum 8 dager og maksimum 20 dager. Det foreslås å godkjenne måten møtet er innkalt på.

**Vedtak: Godkjent.**

### 2. KONSTITUERING - Godkjenning av stemmeberettigede

Årsmøtet bør godkjenne deltagerne i møtet, som har stemmerett.

**Vedtak: Godkjent.**

### 3. KONSTITUERING – Valg av møteleder og protokollfører

Styreleder fungerer iht. loven som møteleder med mindre årsmøtet velger noen andre.

Protokollfører velges på årsmøte. Protokollfører velges på årsmøte.

**Forslag til vedtak:**

Styret foreslår at **Nina Christin B. Karlsen** velges som møteleder og at **Nina Christin B. Karlsen** også velges som protokollfører.

**Vedtak: Hun ble valgt.**

### 4. KONSTITUERING - Valg av protokollvitner

Loven sier at minst 1 eier skal undertegne protokollen sammen med møteleder. Årsmøte må derfor velge minst 1 eier, som styret også anbefaler fungerer som tellekorps i møtet.

**Forslag til vedtak: Tommy Juul velges som protokollvitne.**

**Benforslag fra Iqbal: Umar Munir også velges som protokollvitne.**

**Vedtak: De ble valgt.**

---

### 1. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent enstemmig.**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent.**

---

### 2. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til **kr 489 450**.

**Vedtak: Gidkjent.**

### 3. Honorar til valgkomiteen ble foreslått satt til **kr 15 000**.

**Vedtak: Godkjent.**

---

### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

#### A Forslag til vedtektsendring.

**ENDRES TIL:**

*Sameiet skal ha et styre. Styret skal ha fra 3 til 7 medlemmer. Årsmøte kan velge varamedlemmer.*

*Årsmøtet velger styret med varamedlem. Styrets leder velges ved særskilt valg.*

**Forslag til vedtak: Godkjennes.**

**Presisering: Forslaget skal vedtas med 2/3 flertall av de fremmøtte sameierne.**

**Vedtak: Godkjent enstemmig.**

5. Valg av tillitsvalgte

A. Som styreleder for 2 år, ble **Kim Kåring** (gjenvalg) foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon.**

B. Som styremedlem for 2 år, ble Sølvi Furulund (gjenvalg) foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble **Rajinder Singh Powar** (gjenvalg) foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon.**

C. Som styremedlem for 1 år, ble **Mohammad Afzal** (gjenvalg) foreslått.

**D. Vedtak: Valgt ved akklamasjon.**

E. Som varamedlem for 1 år, ble **Sohan Lal Sharma** (gjenvalg) foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble **Bilal Ahmed Khan** (gjenvalg) foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble **Shabila Munawar Butt** (gjenvalg) foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble **Asim Riaz Sheikh** (ny) foreslått.

**Vedtak: De ble valgt.**

F. Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble følgende medlemmer foreslått

**Randveig Amundsen** (gjenvalg)

**Zafar Iqbal** (gjenvalg)

**Erna Syversen** (gjenvalg)

**Vedtak: Vedtak: Valgt ved akklamasjon.**

Møtet ble hevet kl.: 20:45. Protokollen signeres av

Møteleder og protokollfører

**Navn: Nina Christin B. Karlsen**

Protokollvitne 1

**Navn: Tommy Juul**

Protokollvitne 2

**Navn: Umar Munir**

**Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Valgt for</b>
Leder	Kim Kåring	Lindeberglia 10 1069 Oslo	2022-2024
Styremedlem	Sølvi Furulund	Hockeyveien 11 1069 Oslo	2022-2024
Styremedlem	Rajinder Singh Powar	Lindeberglia 7 1069 Oslo	2022-2024
Styremedlem	Tommy Jens Juul	Sigurd Hoels Vei 61 0655 Oslo	2021-2023
Styremedlem	Mohammad Afzal	Hockeyveien 4 1069 Oslo	2022-2023

**Styret vil konstituere seg på neste styremøte.**

# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557469640930

## Dokument

2414 Furuset Sameie 10.05.2022 foreløpig protokoll

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2022-05-19 13:01:35 CEST (+0200) av Nina Christin Karlsen (NCK)

Ferdigstilt den 2022-05-19 16:06:09 CEST (+0200)

## Initiativtaker

Nina Christin Karlsen (NCK)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

nina.christin.karlsen@obos.no

+4795557390

## Signerende parter

Nina Christin Braaten Karlsen (NCBK)

+4795557390

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Nina Christin Braaten Karlsen"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-05-07 14:44:40 CEST (+0200)

Signert 2022-05-19 13:02:59 CEST (+0200)

Tommy Jens Juul (TJJ)

+4790 08 15 27

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Tommy Jens Juul"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2022-01-23 14:02:02 CET (+0100)

Signert 2022-05-19 16:06:09 CEST (+0200)

Umar Sheikh Munir (USM)

+4791 61 26 48

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Umar Sheikh Munir"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2021-12-21 13:01:39 CET (+0100)

Signert 2022-05-19 15:01:43 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres



# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557469640930

matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

