

Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Krogstadvegen 5-11

Organisasjonsnummer: 925360902

Det ble gjennomført digital avstemning med møte. Avstemningen varte fra 24. mai kl. 19:00 til 31. mai kl. 09:00 og møtet ble avholdt 24. mai 2022, fellesarealet ved bygg 5,.

Antall stemmeberettigede som deltok: 14.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 13

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Styrets innstilling

Styre foreslår Hilde Bjøkne og Lena Skaugen.

Forslag til vedtak:

Styre foreslår Hilde Bjøkne og Lena Skaugen.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 13

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 12
Antall stemmer mot vedtaket: 0
Antall blanke stemmer: 2
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 10 000 til styreleder og kr 5 000 til hvert av styremedlemmene.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 10 000 til styreleder og kr 5 000 til hvert av styremedlemmene.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 13
Antall stemmer mot vedtaket: 0
Antall blanke stemmer: 1
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Betalingsløsning for el-bil ladere

Det blir stadig flere som har el-bil i sameiet. Per nå har vi ingen løsning for fakturering av strømforbruket, da denne kommer på faktura for strøm i fellesområdene. De som har ladet har lest av måler og betalt inn en omtrentlig sum. Hvordan skal vi gjøre dette enkelt og rettferdig?

Styrets innstilling

1. De som har el-bil og el-bil lader betaler 200kr per måned ekstra i fellesutgifter.
2. De som har el-bil og el-bil lader Leser av strømmåler kvartalsvis eller halvårsvis og innbetaler avtalt pris per kwt.

Forslag til vedtak:

1. De som har el-bil og el-bil lader betaler 200kr per måned ekstra i fellesutgifter.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 7
Antall stemmer mot vedtaket: 6
Antall blanke stemmer: 1
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Uteareal

Fremmet av: Tra My Thanh Nguyen

Hei

Kan vi få til en hekk bortover fra bygg 5-9 og ned mot bygg 11.

Men om vi ikke kan bruke så mye penger fra felleskassen, kan vi gjerne fortsette med å bygge på det gjerdet vi har fra bygg #9 mot #7 slik at det hjelper litt med innskjerming og innsyn. Ikke minst de som bor i sameiet føler at det er et mer privat området når folk går daglig forbi her ved GK. Det koster ikke all verden, og da kan vi også bygge på stolpe/gjerdet på siden av bygg #9 og #11 nå som det har kommet nybygg #13 rett ved siden av.

Forslag til vedtak:

Oppsatt av hekk / stolpe

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 10

Antall stemmer mot vedtaket: 3

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

10/6-22

Lena Skaugen

10/6-22

Hilde Bjøkne