

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Fagervik Borettslag

Møtedato: 27.4.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: **Nordlysveien 2**

Til stede: 6 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 6 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Nina Stenbakk.

Møtet ble åpnet av Emil Ånensen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Nina Stenbakk foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Nina Stenbakk foreslått. Som protokollvitne ble

Helen Krause foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 80 000,-.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Beplanting av hekk

Forslags stiller: Kjetil Skogstrand Gjerden

Foreslår beplantning av 'eviggrønn' hekk langs veien på vest/-nordvestsiden av fellesarealet/plenen som følger Saturnveien og Nordlysveien.

Dette for å skjerme innsyn som kan gjøre det mer attraktivt for bruk for beboere på vår-/sommerstid, samt hindre unødvendig bruk av plen som sykkelnarvei o.l.

Forslag til vedtak

Plante 'eviggrønn' hekk langs veien på vest/-nordvestsiden av fellesarealet/plenen som følger Saturnveien og Nordlysveien.

Vedtak: Ikke godkjent

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Jonas Larsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Johanne Louise Nordseter foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Som varamedlem for 1 år, ble Monica Landsrød foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Randi Opøien foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Terje Ulleberg foreslått.

Vedtak: Godkjent

C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Emil Ånensen

Varadelegert Jonas Larsen

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 18.30. Protokollen signeres av

Nina Stenbakk/s/
Møteleder

Nina Stenbakk/s/
Fører av protokollen

Helen Krause/s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Emil Ånensen	Nordlysveien 2	2021-2023
Styremedlem	Jonas Larsen	Saturnveien 11	2022-2024
Styremedlem	Johanne Louise Nordseter	Saturnveien 11	2022-2024