

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Slotsengen

---

Møtedato: 21.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Støperiet

Til stede: 21 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 22 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Martin Bergåker.

Møtet ble åpnet av Knut Magnus Wittersø.

---

### 1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Martin Bergåker foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Martin Bergåker foreslått. Som protokollvitne ble

Anitra Fossum og Sindre Gufsre Berge foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport for 2021

Styrets årsrapport ble gjennomgått og foreslått godkjent

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Behandling av årsregnskap for 2021

Resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent. Årets negative resultat overføres til opptjent egenkapital / udekket tap.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 4. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 152 000.

*Benkeforslag om kr 50 000 i tilleggshonorar til styret for ekstraarbeid ut over hva man kan forvente ifbm med reklamasjonssaken siden forrige ordinære årsmøte i 2021.*

**Vedtak: Til sammen kr. 202 000 ble enstemmig vedtatt.**

---

## 5. Behandling av innkomne forslag og saker

### A Ny vedtektsbestemmelse, retningslinjer for valgkomitéen

Saksframstilling: Saken ligger vedlagt innkallingen på side 15.

Forslag til vedtak: Saken godkjennes slik den er foreslått uten endringer.

**Vedtak: Forslaget ble ikke vedtatt slik det foreligger, men det ble vedtatt at valgkomitéen bruker forslaget som en veiledning i sitt arbeid for perioden 2022 / 2023 og at styret justerer forslaget noe ned og legger frem en form for retningslinjer for ordinært årsmøte i 2023 som valgkomitéen kan bruke i sitt arbeid.**

---

## 6. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Unni Bu (gjenvalg) foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Birgitte Skaare Baglo (gjenvalg) foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

B Som varamedlem for 1 år, ble Cecilie Lyssand (gjenvalg) foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Ellen Eriksen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

C Som representanter i valgkomitéen for 1 år, ble Tom Trulsen og Egil Johansen (gjenvalg) foreslått

**Vedtak: Godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 19:15. Protokollen signeres av

Møteleder og protokollfører

Navn: Martin Bergåker

Protokollvitne 1

Navn: Anitra Fossum

Protokollvitne 2

Navn: Sindre Gufsre Berge