

## TORDENSKIOLDSGATE 9 AS

### ALMINNELIGE ORDENSREGLER

1. Fra kl. 23.00 til kl. 07.00 må det være ro både i leilighetene og korridorene. Tv, radio og stereoanlegg må aldri has på så høyt at det sjenerer andre. At det også på annen måte tas hensyn til andre, er en selvfølge.
2. Det pålegges hver leieboer å sørge for at fellesrom alltid er ryddige og pene. Lys skal være slukket og dører låst.
3. Risting av tepper, sengeklær og lignende fra balkong, vindu og på steder som er til sjenanse for andre tillates ikke. Klestørk og lufting på balkongene må ikke foretas i større høyde enn rekkverket. Det henvises til tørkeplassen. Videre må balkongene rengjøres minst en gang i året, og ryddes for sne på vinteren.
4. Gårdsplass og trappeoppganger må ikke belemres med uvedkommende gjenstander.
5. For bruk av vaskerom og vaskemaskin, kontakt rette vedkommende.
6. På tørkeplassen må klesvask ikke henge ute utover kvelden ( etter kl. 17 – 18.00), og på lørdager ikke senere enn kl. 14.00. Det er ikke tillatt å bruke vaskemaskin om søndagene, og i leilighetene heller ikke om kveldene.
7. Det er ikke tillatt og holde hund eller katt.
8. Ervervsmessig bruk av leilighetene er ikke tillatt. Leiligheten leies ut til ET ENSLIG MENNESKE, og DEN KAN IKKE DISPONERES av ANDRE uten i helt spesielle tilfeller og etter godkjennelse av styret.
9. Leilighetene må behandles omsorgsfullt. Det må utvises forsiktighet ved flytting og transport av møbler og ved opphenging av malerier og bilder.
10. Gangvask foretas en gang i uken etter tur av leieboerne. Utenom tur må enhver leieboer vaske etter seg og sine gjester hvis det blir stygt, og ved inn- og utflytning. Kjeller og loft rengjøres en gang i året med deltagelse av alle leieboerne. Utearbeidet – gårdsplass/have – deles mellom leieboerne i henhold til instruks.
11. For øvrig henvises til den inngåtte leiekontrakt med instruks.

Tønsberg, 89/96

STYRET