

Ordensregler for Tastatunet, 2019
Vedtatt på ordinær generalforsamling 24.04.19

- Vi holder orden i ganger og fellesområder, og passer på at verken søppel eller andre gjenstander oppbevares der det ikke hører hjemme.
- I forhold til husdyr, skal dette søkes om. Hunder og katter trengs ikke å søkes om, men styret ønsker likevel beskjed om dette.
- Vi tåler alle litt lyd, men husk også at her bor vi tett, og det er mange små og store som trenger ro ut i de små nattetimer. Husk derfor å varsle naboer på forhånd om du skal feire litt, og prøv å dempe lyden til klokken 23.
- Styret loggfører alle klager som kommer inn, og skulle det komme mange klager av alvorlig natur, vil andelseier få skriftlig advarsel. Om dette ikke bedres vil det tas videre og eventuell begjæring om tvangssalg vil følge.
- Vi er så heldige å ha noen flotte nedgravde containere som kan brukes til det meste. Mangler du en søppelbrikke tar du kontakt med styret. Det du ikke får plass til i nedgravd container må du selv bestille tømning på.
- Ytterdørene våre skal til enhver tid være lukket. Vi vil aller helst ikke ha fremmede luskende rundt i våre ganger.
- Bruksoverlating (utleie av bolig) skal søkes om til styret, og en må selv ha bodd i leiligheten i ett år eller mer før dette kan gjøres. Styret har søknadsskjema, så trenger du dette, tar du kontakt.
- Om en ønsker å bygge levegger, sette opp parabol, skru opp markise eller lignende, må dette søkes om til borettslaget først.
- Røyking skal ikke skje i fellesganger. Vent med å fyre opp til du er ute, så slipper naboene dine å få den lukten i fleisen når de kommer inn i gangene.
- Vis varsomhet når en ferdes i området. Det er mange barn, og her, som alle andre steder, har vi ingen liv å miste.
- På parkeringsplassen vår har alle andelseiere parkeringskort. Disse skal plasseres synlig i vinduet slik at vi vet hvem som kan parkere og ikke. Vi har også ladestasjoner, og vi ber om at disse kun benyttes av ladende biler.
- Vi ønsker at alle oppbevarer syklene i sykkelskuret. Der vil vi oppgradere litt, så det kan bli en tryggere løsning for alle, men skulle du ha behov for en annen avtale, kontakt styret.
- Her er vi strenge på brannvern. Igjen – ingen liv å miste! Vi ber derfor om at ingenting oppbevares i fellesganger. Dørmatter er eneste unntak! Sjekk gjerne også regelmessig at brannstigene fungerer.
- Vi er på Facebook, så bli medlem av gruppen (søk opp Borettslaget Tastatunet og send en medlemsforespørsel), vi er også på vei til å få nettsiden vår opp å gå, så sjekk denne for info i ny og ne. Adresse til denne er www.tastatunet.no.

- Vi ønsker at alle henvendelser, enten det måtte være klager, forslag eller andre ting, går til epost tastatunet@styrerrommet.net eller legges i hvit postkasse som henger utfor møterom i bygg 5.
- Husk å melde ifra om feil og mangler til styret, slik at vi får gjort noe med det! Dette kan være alt fra lyspære som ikke virker, til skader og andre ting.
- Som nevnt har vi hvit postkasse som henger ved møterom i bygg nummer 5. Her kan dere legge fra dere ros og ris, forslag til utbedringer, naboklager eller lignende om du ikke vil benytte epost.