

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Olsrød Borettslag

Møtedato: 04.05.2022

Møtetidspunkt: 13.00

Møtested: Grendehuset, Nypeveien 13

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Anita Dahl.

Møtet ble åpnet av styreleder.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Anita Dahl foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Til stede: 19 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 19 stemmeberettigede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Anita Dahl foreslått. Som protokollvitne ble Eilif Harald Hundal foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat kr 266 422,- foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 65 000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

Vedtektsendringer- opphør av forkjøpsrett for DES klubb medlemmer.

Setninger i prgf 1-2(2), 2-1(2) 2, 3-1(1+2) og 3-3(4)- disse punktene/setninger fjernes fra vedtektene i forbindelse med opphør av forkjøpsrett for Des klubb medlemmer. Forkjøpsretten opphører fra 30.6.22.

Det vil kun være intern forkjøpsrett og forkjøpsrett for Obos medlemmer.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Styret foreslår i tillegg å sette aldersgrensen til 55 år.

Ved skriftlig avstemming ble det 18 for forslaget.

Vedtak: Vedtatt å sette aldersgrensen til 55 år.

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Gunnar Lofstad foreslått.

Vedtak: Valgt

B Som varamedlem for 1 år, ble Birgit Merkesvik foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Frøydis Bru foreslått.

Vedtak: Enstemmig valgt

C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Vidar Hoksørød

Varadelegert Gunnar Lofstad

Vedtak: Valgt

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Sverre Jegstad Henriksen og Hanne Wohl

Vedtak: Valgt

E Valg av festkomite

Hanne Wohl, Karin Hoksørød, Liv Kjærås Henriksen

Vedtak:Valgt

F.Gjesterom: Randi Viksand Nordal og Vidar Hoksørød

Vedtak: Valgt

Protokollen signeres av

Møteleder/protokoll

Navn: Anita Dahl /s/

Protokollvitne

Navn: Eilif Harald Hundal /s/