

Protokoll til årsmøte 2022 for Kjølstadrabben Borettslag

Organisasjonsnummer: 947821520

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 5. mai kl. 12:00 til 9. mai kl. 12:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 12.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 11

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av møteleder

Styrets innstilling

Roar Andersen fra OBOS Eiendomsforvaltning AS, foreslås som møteleder.

Forslag til vedtak:

Roar Andersen velges som møteleder.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 11

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Styrets innstilling

Heidi Skofteby og Silje Toft Thorvaldsen foreslås som protokollvitner.

Forslag til vedtak:

Heidi Skofteby og Silje Toft Thorvaldsen velges som protokollvitner.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 115.000.

Dette er tilsvarende budsjettet.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til kr 115.000,-

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **11**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Vedtektsendring - valg av delegater til OBOS' generalforsamling

OBOS BBL, heretter kalt OBOS, er et andelslag som hvert år gjennomfører generalforsamling, der medlemmer i OBOS kan møte og stemme på saker. Deltagelsen på OBOS' generalforsamling er nedfelt i OBOS' vedtekter §8. Andelseiere i borettslag som er tilknyttet OBOS, slik som vårt borettslag er, velger delegater som får stemmerett på OBOS' generalforsamling. Valg av delegerte skal gjøres hvert år på borettslagets generalforsamling (årsmøte).

For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

Forslag til vedtak:

Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.

Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **10**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

7. Valg av tillitsvalgte

Det skal velges styreleder for 2 år, to styremedlemmer for 2 år, og ett varamedlem for 1 år.

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Atle Rønning (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Atle Rønning

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Svend Johannessen (10 stemmer)

Sissel Beathe Wiik (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Svend Johannessen

Sissel Beathe Wiik

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Aina Kristoffersen (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Aina Kristoffersen

8. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling. Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

Delegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Atle Rønning (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Atle Rønning

Varadelegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Aina Kristoffersen (10 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Aina Kristoffersen

Protokollen signeres av

Roar Andersen /s/
Møteleder

Heidi Skofteby /s/
Protokollvitne

Silje Toft Thorvaldsen /s/
Protokollvitne