

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Wilbergtnet

Møtedato: 28.03.2022

Møtetidspunkt: 17.00

Møtested: Speiderhuset

Til stede: 16 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 17 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Roar Andersen.

Møtet ble åpnet av Petter Skauen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Roar Andersen foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Roar Andersen foreslått.

Som protokollvitner ble Gunn Skauen og Svein Gretland foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 32.000,-.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A) Endre tekst i vedtektene 4-1. Ladepunkt el-bil.

Forslagsstiller: Styret.

Grunnet opplegg for lading el-bil i alle garasjer.

Forslag til vedtak:

4-1 Ladepunkt for el-bil og ladbare hybrider.

En seksjonseier kan med samtykke fra styret, etter søknad, etablere ladepunkt til sin garasje plass. Tilkoblingspunktet for ladere ligger ferdig i alle garasjer. Det er kun lovlig å bruke Zaptec Pro sin lader. Styret bestiller lader og tilkobling.

Kostnadene til lader, tilkobling, vedlikehold og strømforbruk bekostes av seksjonseier.

Betalingstjenesten er satt bort til Charge 365. (fakt.hver mnd).

Styret bestemmer kwt prisen, som skal gjenspeile markedsprisen pluss 15% påslag til Charge 365.

Vedtak: Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Petter Skauen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år, ble Erik Westby foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Heidi Jørgensen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Erik Solli foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Svein Gretland og Knut Anshus.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 17.40. Protokollen signeres av

Møteleder

Roar Andersen /s/

Fører av protokollen

Roar Andersen /s/

Protokollvitne

Gunn Skauen /s/

Protokollvitne

Svein Gretland /s/