

PROTOKOLL

GENERALFORSAMLING

DATO: Tirsdag 07. Juni 2022 KL. 18:00

TILSTEDE: 8 andeler representert

SAKSOVERSIKT

Sak 1: Konstituering

Sak 2: Årsrapport 2021 gjennomgås for godkjenning

Sak 3: Årsregnskap 2021

Sak 4: Godtgjørelse til styret

Sak 5: Endring og opptak av lån med prioritet foran fellesobligasjonen

Sak 6: Gjennomgang av budsjettforslag for 2022

Sak 7: Valg

Sak 8: Annet / Innkomne forslag

SAK 1: KONSTITUERING

- | | |
|-----------------------------------|--|
| a) Godkjenning av innkalling | Vedtak: Godkjent |
| b) Godkjenning av sakliste | Vedtak: Godkjent |
| c) Valg av møteleder | Vedtak: Eirin Sira valgt |
| d) Valg av referent | Vedtak: Eirin Sira valgt |
| e) Valg av protokollunderskrivere | Vedtak: Eirin Sira og Ina Moen Enger valgt |

Sak 2: Årsrapport 2021 gjennomgått og godkjent

Sak 3: Årsregnskap 2021 gjennomgått og godkjent

Sak 4: Godtgjørelse til styret enstemmig vedtatt på 35 000 kr.

Sak 5: Endring og opptak av lån med prioritet foran fellesobligasjonen

1. Generalforsamlingen samtykker til at nedbetalingslån fortsatt sikres med prioritet foran fellesobligasjonen, og at eksisterende lån økes med 300 000 kr.

Enstemmig vedtatt

2. Generalforsamlingen samtykker til at styret kan bytte fra Handelsbanken til OBOS- banken dersom dette gir bedre lånevilkår.

Enstemmig vedtatt

Sak 6: Budsjettforslag for 2022 gjennomgått og enstemmig vedtatt

Sak 7: Valg

Erik Thorsen er enstemmig valgt til styreleder for 2 år.

Kristin Kessler er enstemmig valgt til styremedlem for 2 år.

Philip Dahlstrøm er enstemmig valgt til styremedlem for 2 år.

Andrea Drange Telnes er enstemmig valgt til varamedlem for 2 år.

Sak 8: Annet / Innkomne forslag

Utbedring av loft i bygg B ble diskutert, men konkludert med at ikke er prioritert.

Mulighet for isolering mot kjeller ble diskutert. Det trengs nærmere undersøkelser for å konkludere.

Mvh Styret v/ referent samt protokollvitne

Eirin Sira

Sted og dato

Oslo 08.06.22

Ina Moen Enger

Sted og dato

Oslo 08.06.22