

# Protokoll til årsmøte 2022 for Orremyr Borettslag

Organisasjonsnummer: 951081450

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 25. april kl. 18:00 til 28. april kl. 18:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 89.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **66**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **22**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Forslag til vedtak:

Hans Petter Lundberg og Somjit Yottarach er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **64**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **24**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **61**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **27**  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 317 000.

##### Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 317 000

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **56**

Antall stemmer mot vedtaket: **3**

Antall blanke stemmer: **30**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 5. Fastsettelse av andre honorar

Andre honorar foreslås satt til kr 42 500.

##### Forslag til vedtak:

Andre honorar settes til kr. 42 500

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **53**

Antall stemmer mot vedtaket: **2**

Antall blanke stemmer: **34**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 6. Heising av f lagg

Fremmet av: Iren Magnussen

Beboere i Orremyr kommer fra ulike nasjoner. Markering med ulike nasjoners f lagg kan v re en fin m te   vise og gi  kt forst else for det multikulturelle mangfoldet i borettslaget fordi f lagg kan si noe om hvilket land man kommer fra og hva det vil si   v re en del av det landet.

##### Styrets innstilling

Styret forholder seg til Norske f laggdager, men hvis noen  nsker   f lagge m  det avklares med styret.

##### Forslag til vedtak:

✗ Forslaget falt

Antall stemmer for vedtaket: **25**

Antall stemmer mot vedtaket: **35**

Antall blanke stemmer: **29**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 7. Vedtektsendring - valg av delegater til OBOS' generalforsamling

OBOS BBL, heretter kalt OBOS, er et andelslag som hvert år gjennomfører generalforsamling, der medlemmer i OBOS kan møte og stemme på saker. Deltagelsen på OBOS' generalforsamling er nedfelt i OBOS' vedtekter §8. Andelseiere i borettslag som er tilknyttet OBOS, slik som vårt borettslag er, velger delegater som får stemmerett på OBOS' generalforsamling. Valg av delegerte skal gjøres hvert år på borettslagets generalforsamling (årsmøte).

For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

### Forslag til vedtak:

Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.

Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **59**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **30**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

## 8. Valg av tillitsvalgte

Valgkomitéen innstiller følgende personer:

Styremedlemmer som ikke er på valg:

Navn: Jon Nordli

Adresse: Odvar Solbergs vei 48

Som styremedlemmer foreslås:

Styreleder for 2 år: Lars Olsen

Adresse: Odvar Solbergs vei 24

Styremedlem for 2 år: Paul D. Brown

Adresse: Odvar Solbergs vei 44

Styremedlem for 2 år: Andres Quempumil

Adresse: Odvar Solbergs vei 36

Styremedlem for 2 år: Thor Jensen

Adresse: Odvar Solbergs vei 48

**Som varamedlemmer foreslås:**

Varamedlem for 1 år: Bengt Olav Olsen

Adresse: Odvar Solbergs vei 36

Varamedlem for 1 år: Robert Teigen

Adresse: Odvar Solbergs vei 12

Varamedlem for 1 år: Lisa Holm Uggedal

Adresse: Odvar Solbergs vei 18

**Som delegert til Obos generalforsamling foreslås:**

Navn: Lars Olsen

Adresse: Odvar Solbergs vei 24

**Som Vara for delegert til Obos Generalforsamling:**

Navn: Paul Donovan Brown

Adresse: Odvar Solbergs vei 44

### **Som valgkomité foreslås:**

Navn: Freddy Pedersen

Adresse: Odvar Solbergs vei 28

Navn: Bjørn Moland

Adresse: Odvar Solbergs vei 46

### **Romsås cup**

Navn: Paul Brown

Adresse: Odvar Solbergs vei 44

Navn: Morten Tjemsland

Adresse: Odvar Solbergs vei 12

Navn: Isabel Gjertsen

Adresse: Odvar Solbergs vei 12

### **Styreleder (2 år)**

Følgende ble valgt:

Lars Olsen (59 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Lars Olsen

### **Styremedlem (2 år)**

Følgende ble valgt:

Paul D. Brown (57 stemmer)

Thor Jensen (54 stemmer)

Andres Quempumil (54 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Paul D. Brown

Thor Jensen

Andres Quempumil

### **Varamedlem (1 år)**

Følgende ble valgt:

Bengt Olav Olsen (55 stemmer)

Robert Teigen (54 stemmer)

Lisa Holm Uggedal (56 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Bengt Olav Olsen

Robert Teigen

Lisa Holm Uggedal

## 9. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling. Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

### Delegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Lars Olsen (59 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Lars Olsen

### Varadelegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Paul Donovan Brown (57 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Paul Donovan Brown

## 10. Valg av valgkomité

### Valgkomité (1 år)

Følgende ble valgt:

Bjørn Moland (56 stemmer)

Freddy Pedersen (57 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Bjørn Moland

Freddy Pedersen

## 11. Utvalg til Romsås Cup

## **Romsås cup (1 år)**

Følgende ble valgt:

Paul Brown (62 stemmer)

Isabel Gjertsen (58 stemmer)

Morten Tjemsland (58 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Paul Brown

Isabel Gjertsen

Morten Tjemsland

