

## Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling i Haugenstua Borettslag

---

Møtedato: 09.09.2021

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Engel Paradis, Haavard Martinsens vei 5

Til stede: 100 andelseiere, 49 representert ved fullmakt, totalt 149 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Espen Holter Pedersen.

Møtet ble åpnet av Hassan El Messaoudi

---

### 1 Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Carl Fredrik Arntzen foreslått.

**Vedtak: Vedtatt.**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Vedtatt.**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Til å føre protokoll ble Espen Holter Pedersen foreslått, og som protokollvitne ble Bente Vik og Choudhary Salamat Ullah foreslått.

**Vedtak: Vedtatt.**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Vedtatt.**

---

For saksfremstillinger, se innkallingen.

### 2. INNKOMNE FORSLAG FRA 2020 OG 2021, VEDTEKSENDRINGER

#### A) Forslag fra Øyvind Olav Sydow Kleiveland vedr. paragraf 9

**Vedtak: Forslaget ble nedstemt med overveldende flertall.**

#### B) Forslag fra Mariann Munthe vedr. endring av paragraf 8-1

**Vedtak: Forslaget ble nedstemt med overveldende flertall.**

C) Forslag fra Mariann Munthe vedr. endring av paragraf 9-4

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt med overveldende flertall.**

D) Forslag fra Siri Louise Michalsen vedr. endring av paragraf 8-1

**Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt med overveldende flertall.**

E) Forslag fra Mariann Munthe vedr. endring av paragraf 9-1

**Vedtak: Forslaget ble nedstemt med overveldende flertall.**

### **3. INNKOMNE FORSLAG FRA 2021, - HUSORDENSREGLER**

A) Forslag til endring vedrørende fellesvaskeriet

**Vedtak: Forslaget ble nedstemt med overveldende flertall.**

B) Forslag til endring vedrørende støyende arbeider.

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt, det var 48 stemmer mot og 1 blank.**

C) Forslag til endring vedrørende vedlikehold av markiser

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt med overveldende flertall.**

D) Forslag til endring vedrørende parkering og bruk av motorkjøretøy

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt med overveldende flertall.**

### **4. PROSJEKTARBEID/GODTGJØRELSE**

Honorering

Det ble fremmet et benkeforslag fra Mariann Munthe på kr 300 000.

**Vedtak: Forslaget fra styret på honorar kr 800 000 ble vedtatt med overveldende flertall.**

## 5. VALG

A) Som styreleder for 2 år ble Hassan El Messaoudi foreslått.

Benkeforslag: Øyvind Olav Sydow Kleiveland.

**Vedtak: Hassan El Messaoudi ble valgt med overveldende flertall.**

B) Som styremedlemmer for 2 år ble Ferhat Erman, Caroline Haugen Roås og Maria Selbekk foreslått.

**Vedtak: Ferhat Erman, Caroline Haugen Roås, Maria Selbekk ble valgt.**

C) Som styremedlemmer for 1 år ble Mohammed Asraf, Thor Christian Cusick og Stein Arvid Søberg foreslått. Benkeforslag: Øyvind Olav Sydow Kleiveland og Mohammad Hasim Nabi

**Vedtak: Mohammed Asraf, Thor Christian Cusick og Mohammad Hasim Nabi ble valgt.**

D) Som varamedlem for 1 år ble Mari Helene Ødegård foreslått.

**Vedtak: Mari Helene Ødegård ble valgt.**

E) Som delegerte til OBOS generalforsamling Hassan El Messaoudi og Stein Arvid Søberg foreslått.

**Vedtak: Hassan El Messaoudi og Stein Arvid Søberg ble valgt.**

F) Som vara for delegert til OBOS generalforsamling ble Ferhat Erman og Caroline Haugen Roås foreslått.

**Vedtak: Ferhat Erman og Caroline Haugen Roås ble valgt.**

G) Som valgkomité for 1 år ble Bjørn Hallme og Faisal Javed foreslått.

Benkeforslag: Stein Arvid Søberg, Muhammad Mudasar Ali, Sjaladin Zekiri, Bente Vik og Øyvind Olav Sydow Kleiveland.

**Vedtak: Bjørn Hallme, Faisal Javed, Stein Arvid Søberg, Muhammad Mudasar Ali og Sjaladin Zekiri ble valgt.**

G) Valg av Parkeringsutvalg Fredrik Hov og Faisal Javed foreslått.

**Vedtak: Fredrik Hov og Faisal Javed ble valgt ved akklamasjon.**

---

Møtet ble hevet kl.: 20:45. Protokollen signeres av

Møteleder Carl Fredrik Arntzen /s/

Fører av protokollen Espen H. Pedersen /s/

Protokollvitne Choudhary Salamat Ullah /s/

Protokollvitne Bente Vik /s/