

## Protokoll

### ÅRSMØTE

#### Sameiet Bygdøy Allé 61

Sted: Hos Kristin Sagen, Bygdøy Allé 61A

Tid: Tirsdag 29. mars 2022 kl 19:00

Til stede: Kristin Sagen (og Odd Austgulen), Jan Arild Snoen, Kai Ung, John Eriksen (fullmakt), Audun Lillestølen, Lucie Thune (og Christoph Fields), Erik Nielsen (fullmakt), Einar Rønning (og Siv Vatne Pettersen), Cecilie Jørstad, Fatima Benmoussa, Bent Phillips (fullmakt)

Sak 1: Konstituering

- Kristin Sagen er møteleder, Audun Lillestølen ble valgt til referent, Jan Arild Snoen ble valgt til å undertegne protokoll sammen med møteleder

Sak 2: Årsberetning

- Ble tatt til etterretning

Sak 3: Regnskap 2021

- Regnskap for 2021 ble godkjent

Sak 4: Budsjett 2022

- Budsjett for 2022 ble vedtatt med følgende justeringer
  - Fellesutgifter settes til NOK 697.230,-
  - Kompensasjon for ulempe utbygging settes til NOK 1.035.000,-
  - Drift og vedlikehold settes til NOK 1.200.000,-
  - Kommunale avgifter settes til NOK 210.000,-
- Styret har fullmakt til å vurdere hvilke vedlikeholdsprosjekter som ansees mest presserende

Sak 5: Valg av person til å godkjenne regnskapet for 2022

- Einar Rønning ble valgt til å godkjenne regnskapet for 2022

Sak 6: Nye vedtekter

- Nye vedtekter ble enstemmig vedtatt iht styrets forslag

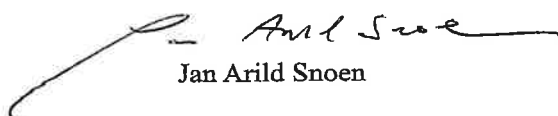
Sak 7: Innkomne forslag

- Ingen

Sak 8: Valg

- Kristin Sagen styreleder valgt for 1 år
- Jan Arild Snoen styremedlem valgt for 2 år
- Audun Lillestølen valgt for 1 år
- Cecilie Jørstad valgt som varamedlem for 2 år

  
Kristin Sagen

  
Jan Arild Snoen