

## HUSREGLER FOR JOSEFINEG. 38

1. Vi har ikke vaktmester. Derfor har alle ansvar for at det ser pent og ordentlig ut på fellesarealene. Alle som leier ut sine leiligheter, skal tilse at husreglene blir etterfulgt enten av hjemmelshaver selv eller av hennes/hans leieboer.
2. Alle i gården har ansvar for å vaske hovedtrappen fra sin leilighet og ned til etasjen under. Dette skal gjøres en gang hver 14. dag.  
Alle i gården har ansvar for å vaske baktrappen fra sin leilighet og ned til etasjen under. Dette skal gjøres en gang hver 60. dag.
3. Det er strengt forbudt å sette noe ved siden av søppelkassene. Det blir aldri tatt med av søppeltømmerne.
4. Alle har ansvar for å skifte lyspærer utenfor sin dør, både i hovedtrappen og i baktrappen.
5. Setter man noe (f.eks. gamle tepper, kjøleskap e.l.) på fellesarealene, må det merkes med eiers navn og dato og fjernes innen rimelig tid. Etter en oppfordring fra styret, skal det fjernes i løpet av en uke.
6. Bare hjemmelshavere som bor i gården har anledning til å benytte parkeringsplassene mot Josefineg. 40.
7. Aviser skal ikke under noen omstendighet oppbevares i trappeoppgangen. Før månedlige avisinnsamlinger skal avisene legges utenfor, tidligst kvelden før.

8. Støy som medfører vesentlig ulempe for naboene, må varsles i god tid.
9. Alle må sørge for å holde ytterdørene låst. Det er spesielt viktig at ytterdøren til baktrappen er låst. Husk at kjøkkendørene i baktrappen er spesielt sårbare.

Oslo, 21. mars 1995