

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Bjørnåsen Bs

---

Møtedato: 20.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Grevlinglia 10a

Til stede: 9 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt \_\_\_\_ stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Rushil Kumar Pathak.

Møtet ble åpnet av Rushil Kumar Pathak.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Rushil Kumar Pathak foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Rushil Kumar Pathak foreslått. Som protokollvitne ble Andreas Grønnevik og Harjinder Sana foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført fra egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 12 000.

**Vedtak: Godkjent**

**Med 1 stemme imot.**

---

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Snømåking.

###### Forslag til vedtak:

Styret i BBs tar en runde med VK og eventuelt andre leverandører for å se på pris, kvalitet mm, de samme får fullmakt til å lage ny avtale for sameiet, eller videreføre eksisterende avtale.

**Vedtak: Godkjent**

##### B Parkering i krysset Grevlinglia og Bjørnåsveien.

Parkering av store busser fører til at sikten ut mot hovedveien blir betydelig dårligere.

###### Forslag til vedtak:

1. Det settes ned et utvalg som får i oppgave å lage en dokumentert sak om parkerings og kjøreforholdene i krysset Grevlinglia og Bjørnåsveien.
2. Utvalget kontakter tilstøtende sameier og borettslag for dialog og støtte til saken.
- 4 av 18
3. Utvalget tar saken om med veimyndighet og politi.
4. Utvalget skal bestå av Jenny Fjæregård, Harjinder Sarna og Anica Sidiqqe

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Jenny Fjæregård foreslått. Det ble fremmet forslag på at Harjinder Sarna skulle stille, men han valgte å trekke seg.

**Vedtak: Godkjent**

B Som varamedlem for 2 år, ble Anita Brudevik foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 19:05. Protokollen signeres av

Rushil Kumar Pathak/s/  
Møteleder

Andreas Grønnevik /s/  
Protokollvitne

Harjinder Sana /s/  
Protokollvitne

**Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Lars Iver Wiig	Grevlinglia 2 A	2021-2023
Nestleder	Jack Skapalen	Grevlinglia 10 A 1270 Oslo	2021-2023
Styremedlem	Jenny Fjærgård	Grevlinglia 4 B 1270 Oslo	2022-2024
Varamedlem	Anita Brudevik	Grevlinglia 4 B 1270 Oslo	2022-2024