

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Gatu Park 1 Sameie

---

Møtedato: 31.05.2022

Møtetidspunkt: 19.00

Møtested: Tårnrommet

Til stede: 8 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 8 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Kine Ludvigsen.

Møtet ble åpnet av Lars Larsen.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Lars Larsen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kine Ludvigsen foreslått. Som protokollvitne ble

Roar Nesbakken foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport

Behandling av årsrapport

Styrets årsrapport for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

### 3. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

Behandling av årsrapport og regnskap

Resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent. Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 4. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 40.000.

**Vedtak: Godkjent**

---

## 5. Behandling av innkomne forslag og saker

### Ingen innkomne forslag

---

## 6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Roar Nesbakken foreslått.

**Vedtak: Vedtatt**

B Som styremedlem for 1 år, ble Ole Gunnar Pedersen foreslått.

**Vedtak: Vedtatt**

C Som varamedlem for 1 år, ble Lars Larsen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Gunvår Pedersen foreslått.

**Vedtak: Vedtatt**

D Som Valgkomité for 1 år, ble Lars Larsen foreslått.

**Vedtak: Vedtatt**

---

Møtet ble hevet kl.: 20.05. Protokollen signeres av

Lars Larsen /s/  
Møteleder

Kine Ludvigsen /s/  
Fører av protokoll

Roar Nesbakken /s/  
Protokollvitne

### **Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Roar Nesbakken	Vårliveien 1	2022-2024
Styremedlem	Tor Ekroll	Vårliveien 1	2021-2023
Styremedlem	Ole Gunnar Pedersen	Vårliveien 1	2022-2023
Varamedlem	Gunvår Pedersen	Vårliveien 1	2022-2023
varamedlem	Lars Larsen	Vårliveien 1	2022-2023