

Protokoll fra ordinært årsmøte i Vikeråsen Boligsameie

Møtedato: 23.5.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Samhold

Til stede: 12 seksjonseiere, 5 representert ved fullmakt, totalt 17 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Jan Edvin Blomkvist.

Møtet ble åpnet av May Elin Svendsen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Jan Edvin Blomkvist foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Jan Edvin Blomkvist foreslått. Som protokollvitne ble Gunnar Lie og Marit Andersen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 42.000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Belysning på felles areal.

Styret må oppgradere belysning ved øvre garasjeanlegg, slik at strøm går på sameiets fellesstrøm. Dette i h.t. henvendelse fra seksjonseier. Pris kr. 28.000. Styret ønsker samtidig at tilsvarende belysning monteres ved nedre garasjeanlegg. Styret har også her innhentet tilbud, som utgjør kr. 25.000. Sameiet har midler til å finansiere begge arbeider. Tiltakene vil ikke medføre økning av felleskostnader. Forslag til vedtak Tiltak vedrørende belysning godkjennes.

Vedtak: Enstemmig godkjent

B Helse miljø og sikkerhet. Muntlig redegjørelse fra styret / HMS komité

Vedtak: Tatt til orientering

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble May Elin Svendsen foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Som styremedlem for 2 år, ble Kjell Arne Granholt foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Eva Nygård Lie foreslått.

Vedtak: Godkjent

C Som varamedlem for 1 år, ble June Wenche Eilefsen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Som representant i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Tor Andersen og Hilde A Thorvaldsen

Vedtak: Godkjent

E Som HMS Utvalg ble foreslått Gunnar Villy Svendsen og Gunnar Magne Lie

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 18:45. Protokollen signeres av:

Jan Edvin Blomkvist /s/

Møteleder / fører av protokollen

Gunnar Lie /s/

Protokollvitne

Marit Andersen /s/

Protokollvitne