

Protokoll fra ordinært årsmøte i Boligsameiet Jevne På Ingeberg

Møtedato: 24.05.2022

Møtetidspunkt: 17:00

Møtested: Fellesområdet ved flaggstanga

Til stede: 15 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 15 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Ulf Arnesen.

Møtet ble åpnet av Ulf Arnesen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Ulf Arnesen foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Ulf Arnesen foreslått. Som protokollvitne ble Arne Albrigtsen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 92.000,-.

Vedtak: Godkjent

Andre honorarer, vaktmestertjenester ble foreslått satt til kr 18.000,-.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

- A Endring av husordensreglene vedrørende El-bil lading

Vedtak: Godkjent

- B Carporter

Vedtak: Ikke godkjent mot 4 stemmer

- C Rep av rekkverk på terrasser og trappeoppganger

Vedtak: Følgende tekst legges inn i vedtektene: I de tilfelle hvor seksjonseier har misligholdt sin vedlikeholdsplikt av rekkverk på terrasser og trapper vil seksjonseier bli gjort ansvarlig for dette mer arbeide/kostnad dette måtte føre til.

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styreleder for 1 år, ble Kristian Kjærås foreslått.

Vedtak: Godkjent

- B Som styremedlem for 2 år, ble Kjetil Berge foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Oddrun Nygård Berg foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Gro Pedersen foreslått.

Vedtak: Godkjent

- C Som varamedlem for 1 år, ble Karin Marie Maagaard foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Bojan Eric foreslått.

Vedtak: Godkjent

- D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Edel og Berit Hoelstad

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 18:30. Protokollen signeres av

Ulf Arnesen/s/
Møteleder

Ulf Arnesen/s/
Fører av protokollen

Ulf Arnesen/s/
Protokollvitne