

Protokoll fra ordinært sameiermøte 2022 i Kolbotn Park BS

Møtedato: Torsdag 28. april 2022 kl. 1800

Møtested: Kullebunden Spiseri

Tilstede var **15 seksjonseiere og 1 med fullmakt til sammen 16 stemmeberettigede.**
Møtet ble åpnet av styreleder Per Ingvoldstad som ønsket velkommen til årsmøtet.

1. Konstituering

A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Vibeke Sætre Pettersen fra OBOS.

Vedtak: Valgt

B. Godkjenning av dagsorden

Det ble foreslått å anse den utsendte dagsorden for godkjent.

Vedtak: Godkjent

C. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Godkjent

D. Valg av referent og en seksjonseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Per Ingvoldstad foreslått, og til å underskrive protokollen ble foreslått Anne Røren Andreassen

Vedtak: Valgt

E. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Årsrapport for 2021

Årsrapport for 2021 ble behandlet og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Årsregnskap for 2021

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: Godkjent

4. Godtgjørelser

A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 80 000,-.

Vedtak: Godkjent

5. Innkomne forslag

5A. Forslag til endring av sameiets vedtekter

Årsmøtet vedtok endring av vedtektene punkt § 4.1 og ny tekst under punkt 5 angitt som punkt 8.

Vedtak: Forslagene ble godkjent.

5B. Søknad om solskjerming

Vedrørende punkt A. Sameiet godkjenner Becks installasjon av solskjerming.

Vedtak: Forslaget ble godkjent med 12 for og 4 mot.

Vedrørende punkt C. Øvrige anskaffelser av solskjerming skal ha grå farge.

Vedtak: Forslaget forkastet i påvente av styrets utredning med innspill fra arkitekt.

6. Valg av tillitsvalgte

A. Valg av styremedlem

Som nytt styremedlem for 2 år ble valgt Anita Stengraff.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B. Valg av varamedlem

Som varamedlem for 1 år ble foreslått Ivar Ingesen og Aud Elisabeth Paulsen.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C. Som valgkomite for 1 år ble foreslått

Som valgkomite for 1 år ble foreslått Bjørn Hamdahl og Anita Stengraff.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Sameiermøtet ble hevet kl. 1915.

Protokollen godkjennes av undertegnede:

Vibeke Sætre Pettersen/s/
Møteleder

Per Ingvoldstad/s/
Referent

Anne Støren Andreassen/s/
Protokollvitne

Styresammensetningen etter årsmøtet:

Per Ingvoldstad	(styreleder)	valgt for 2021-2023
Pål Thorsrud	(styremedlem)	valgt for 2021-2023
Anita Stengraff	(styremedlem)	valgt for 2022-2024
Ivar Ingesen	(varamedlem)	valgt for 2022-2023
Aud Elisabeth Pausen	(varamedlem)	valgt for 2022-2023