

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Terningmoen Borettslag

---

Møtedato: 02.05.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Elverum

Til stede: 6 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 7 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Ingebjørg Hammer.

Møtet ble åpnet av Jørn Tønnessen.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Ingebjørg Hammer foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene/fremmøteliste og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak:**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Ingebjørg Hammer foreslått. Som protokollvitne ble Randi Neprud og Gøran Ellegård foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 30 000.

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Oppdatering av borettslagets vedtekter

Saksframstilling: Se innkallingen

Forslag til vedtak: Vedlagte vedtekter godkjennes slik de foreligger

**Vedtak: Godkjent**

##### B Oppdatering av borettslagets husordensregler

Saksframstilling: Se innkallingen

Forslag til vedtak: Husordensreglene godkjennes slik de foreligger.

**Vedtak: Godkjent**

---

#### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Gun Snipen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

C Som varamedlem for 1 år, ble Mona Storødegård foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Vidar Mobæk foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 19.05. Protokollen signeres av

Ingebjørg Hammer /s/  
Møteleder

Ingebjørg Hammer /s/  
Fører av protokollen

Gøran Ellegård /s/  
Protokollvitne

Randi A Neprud /s/  
Protokollvitne