

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Kolbotnveien 42-44

Møtedato: 28.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Kolben, Kolbotn

Til stede: 20 seksjonseiere, 2 representert ved fullmakt, totalt 22 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Christian F. Norløff.

Møtet ble åpnet av Halvor Eikeland.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Halvor Eikeland foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Christian F. Norløff foreslått. Som protokollvitne ble

Trond Eriksen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 91 000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Montering av dørautomatikk ut til svalgangene i 1.-4. etg. Kolbotnveien 42, ca kr 100 000

Vedtak: Vedtatt, full tilslutning

B Pussing og lakkering av trappeløpere og rekkverk. Ca kr 26 876

Vedtak: Vedtatt, full tilslutning

C Ny membran på tak 6.etg. ca kr 40 000

Vedtak: Vedtatt, full tilslutning

D Diverse øvrig vedlikehold kr 30 000

Vedtak: Vedtatt, full tilslutning

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Halvor Eikeland foreslått.

Vedtak: vedtatt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år, ble Brit-Toril Lundt foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Pål Tonga foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Terje Kronlund foreslått.

Vedtak: vedtatt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Rebekka Sørebo foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Stein Tagge foreslått.

Vedtak: vedtatt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 18:30. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Halvor Eikeland/s/

Fører av protokollen

Navn: Christian F. Norløff/s/

Protokollvitne 1

Navn: Trond Eriksen/s/

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Leder	Halvor Eikeland	2022-2024
Styremedlem	Brit-Toril Lund	2022-2024
Styremedlem	Pål Tonga	2022-2024
Styremedlem	Terje Kronlund	2022-2023
Varamedlem	Rebekka Sørebo	2022-2023
Varamedlem	Stein Tagge	2022-2023