

Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Søndre Moer B6

Organisasjonsnummer: 912869652

Det ble gjennomført digital avstemning med møte. Avstemningen varte fra 29. mars kl. 19:00 til 1. april kl. 19:00 og møtet ble avholdt 29. mars 2022, Hos Bente Klemetsrud, Bjørkeveien 59, 1430 Ås .

Antall stemmeberettigede som deltok: 11.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. KONSTITUERING - Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 10

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. KONSTITUERING - Godkjenning av stemmeberettigede

Årsmøtet bør godkjenne deltagerne i møtet, som har stemmerett.

Forslag til vedtak:

Årsmøtet godkjenner innregistrering av eierne i digital løsning, stemmeseddel, registreringsblankett eller fullmakt som tilstrekkelig bevis for at eier er til stede i møtet.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 10

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. KONSTITUERING - Valg av møteleder

Styreleder fungerer iht. loven som møteleder med mindre årsmøtet velger noen andre.

Forslag til vedtak:

Årsmøtet velger Mona Kvandahl som møteleder.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 10

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. KONSTITUERING - Valg av protokollvitner

Loven sier at minst 1 eier skal undertegne protokollen sammen med møteleder. Årsmøte må derfor velge minst 1 eier.

Styrets innstilling

Marianne Bråthen foreslås valgt som protokollvitne.

Forslag til vedtak:

Marianne Bråthen er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 9

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 2

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Årsrapport og årsregnskap

Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021. Det vises til vedlagte årsrapport, årsregnskap for 2021 med årsresultat og revisorsberetning. Styret foreslår at årsrapport tas til etterretning, at årsregnskapet for 2021 godkjennes og at årsresultatet overføres til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap for 2021 godkjennes, og årsresultatet overføres til egenkapital.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 9

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 2

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 40 000,-.

Avstemning i saken:

✓ Saken ble godkjent

Antall stemmer for saken: **10**
Antall stemmer mot saken: **0**
Antall blanke stemmer: **1**
Sakens flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Følgende forslag var til avstemning: Det ble fremmet benkeforslag på det fysiske årsmøte om å øke honoraret fra kr 40 000,- til kr 55 000,- grunnet økt arbeidsmengde. Forslaget ble sendt ut til ny votering.

Forslag til vedtak 1:

Godtgjørelse til styret for styreperioden 2021-2022 settes til kr 40 000,-.

✗ Forslaget falt

Forslag til vedtak 2:

Grunnet økt arbeidsmengde foreslås honoraret øket til kr 55 000,-.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtak 1: **3**
Antall stemmer for vedtak 2: **7**
Antall blanke stemmer: **1**
Forslagenes flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

7. Valg av tillitsvalgte

Hele styret er på valg. Det er ikke innkommet forslag på kandidater fra eierne. På det fysiske årsmøtet ble det fremmet benkeforslag. Ingen kandidater hadde meldt seg og sittende styre valgte å sitte en ny periode på 2 år. I tillegg ble det fremmet forslag på 2 kandidater som varamedlemmer.

Følgende kandidater skal velges på årsmøtet:

- Valg av styreleder for 2 år
- Valg av 1 styremedlem for 1 år
- Valg av 1 styremedlem for 2 år
- Valg av 1 varamedlem for 1 år
- Valg av valgkomite for 1 år

Forslag til vedtak:

Som styreleder for 2 år foreslås Bente Klemetsrud. Som styremedlemmer for 2 år foreslås Marianne Bråthen og Glenn Andre Aasen. Som varamedlemmer for 1 år foreslås Sonja Røste og Henriette Solbrekke Nordhagen.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **10**
Antall stemmer mot vedtaket: **0**
Antall blanke stemmer: **1**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Protokollen signeres av:

Møteleder: Mona Kvandahl/s/

Protokollvitne: Marianne Bråthen/s/

Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472426953

Dokument

Årsmøteprotokoll

Hoveddokument

3 sider

Initiert på 2022-06-29 11:09:50 CEST (+0200) av Mona Kvandahl (MK1)

Ferdigstilt den 2022-06-29 12:19:13 CEST (+0200)

Initiativtaker

Mona Kvandahl (MK1)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

mona.kvandahl@obos.no

+4799034493

Signerende parter

Mona Kvandahl (MK2)

mona.kvandahl@obos.no

+47

Signert 2022-06-29 12:19:13 CEST (+0200)

Marianne Bråthen (MB)

mariannbra@viken.no

+4791803684

Signert 2022-06-29 11:13:42 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

