

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Benterudjordet Borettslag

Møtedato: 31.03.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Løken Grendehus

Til stede: 22 andelseiere, 4 representert ved fullmakt, totalt 26 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Michael Winnem.

Møtet ble åpnet av Viggo Andreassen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Anders Thorud fra Obos foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Michael Winnem foreslått. Som protokollvitne ble

Torstein Raths foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 350.000,-.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Godkjenning av tilbygg i Finstadlia 126.

Saksframstilling: side 18-23.

Forslag til vedtak: Godkjenning av tilbygg i Finstadlia 126

Vedtak: Ikke godkjent. 7 for – 19 mot.

B Vedtektsendring § 8.3(2) og innføring av nytt punkt (3).

Saksframstilling: side 23-24.

Forslag til vedtak: Vedtektsendring.

Vedtak: Ikke godkjent. 6 for – 20 mot.

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble _____ foreslått.

Vedtak:

B Som styremedlem for 2 år, ble _____ foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble _____ foreslått.

Vedtak:

C Som varamedlem for 1 år, ble _____ foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble _____ foreslått.

Vedtak:

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert

Varadelegert

Vedtak:

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Vedtak:

Vedtak sak 5 A – E: Sakene utsettes. Valgkomiteen får fullmakt til å rekruttere eksterne kandidater med et budsjett på kr 500.000,- men anmodes om intern rekruttering. Obos hjelper til.

Møtet ble hevet kl.: 19.15. Protokollen signeres av

Møteleder: Anders Thorud /s/

Fører av protokollen: Michael Winnem /s/

Protokollvitne: Torstein Rathes /s/