

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Bryggeriet II

Møtedato: 25. april 2022

Møtetidspunkt: kl 18:00

Møtested: Bryggeriet Arena, Hamar

Til stede: 13 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 13 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Margit Holten Sørлие.

Møtet ble åpnet av Bjørn Erik Hjorth.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Bjørn Erik Hjorth foreslått.

Vedtak: Vedtatt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene, fremmøtelista og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Vedtatt

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Margit Holten Sørлие foreslått. Som protokollvitne ble Anders Grande foreslått.

Vedtak: Vedtatt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

E Godkjenning av dagsorden

Det foreslås at sak 4 og 6 bytter plass ved saksgjennomgangen.

Det foreslås at dagsorden med saksliste deretter godkjennes.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport for 2021

Styrets årsrapport for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av regnskap for 2021

A Styrets resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Inndekking av årets underskudd

Det foreslås at årets underskudd dekkes ved overføring fra egenkapital.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker (sak 6 i innkallingen)

- A Øking av styrehonoraret med kr 10 000,-. Forslag sendt inn av Jon Olrud
Forslag til vedtak: Det foreslås at styrets honorar settes til kr 70 000,-.

Vedtak: Vedtatt

- B Timebasert godtgjørelse i tillegg til det faste styrehonoraret – Forslag sendt inn av Jon Olrud.

Forslag til vedtak: «Styremedlemmer i Sameiet Torggaten 143 kan etter vedtak i styret utføre arbeid for sameiet til en timepris for tiden kr 240,- pluss feriepenger etter fremlagte timelister. Arbeidets omfang, endring av timepris ol vedtas av styret.»

Vedtak: Det ble vedtatt at styret får mandat til å utarbeide en sak for neste års årsmøte vedr. et tilleggshonorar for ekstraarbeid. Honoraret skal gjelde for året 2022.

5. Behandling av budsjett

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

6. Fastsettelse av honorarer (sak 4 i innkallingen)

- A Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 70 000,-.

Vedtak: Vedtatt

- B Andre godtgjørelser

Vedtak: Ingen forslag. Se protokollens sak 4 B.

7. Valg av tillitsvalgte

- A Som styreleder for 1 år, ble Bjørn Erik Hjorth foreslått.

Vedtak: Valgt

- B Som styremedlem for 2 år, ble Liv Jerven foreslått.

Vedtak: Valgt

- C Som varamedlem for 2 år, ble Karl-Sverre Trollnes foreslått.

Vedtak: Valgt

- D Som representanter i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Mona Mortensson Nyhuus og Grete Bryhni.

Vedtak: Valgt

E Som varamedlem for 1 år i Bryggeriet 1-2-3 drift foreslås Liv Jerven.

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 20:00. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Bjørn Erik Hjorth/s/

Fører av protokollen

Navn: Margit Holten Sørli/s/

Protokollvitne

Navn: Anders Grande/s/

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Bjørn Erik Hjorth	Torggata 143 B	2022-2023
Styremedlem/sekretær	Liv Jerven	Torggata 143 A	2022-2024
Styremedlem	Finn Gunnar Larsen	Torggata 143 A	2021-2023
Varamedlem	Hilde Alette Olrud	Torggata 143 B	2021-2023
Varamedlem	Karl-Sverre Trollnes	Torggata 143 A	2022-2024