

# Protokoll til årsmøte 2022 for Tokerudtoppen Sameie

**Organisasjonsnummer:** 983418937

Det ble gjennomført digital avstemning med møte. Avstemningen varte fra 20. juni kl. 18:00 til 25. juni kl. 18:00 og møtet ble avholdt 20. juni 2022, i Stovner Kirke. Adresse: Stovnerfaret 25, Oslo.

Antall stemmeberettigede som deltok: 91.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **49**

Antall stemmer mot vedtaket: **37**

Antall blanke stemmer: **5**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av møteleder

Sven-Robby Dierkes fra OBOS Eiendomsforvaltning foreslås som møteleder

### Forslag til vedtak:

Sven-Robby Dierkes fra OBOS Eiendomsforvaltning velges som møteleder

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **71**

Antall stemmer mot vedtaket: **14**

Antall blanke stemmer: **6**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Valg av protokollvitne

Valg av en seksjonseier til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Styrets innstilling

Styret foreslår Knut Georg Lien som protokollvitne.

### Forslag til vedtak:

Knut Georg Lien velges

## ✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **51**

Antall stemmer mot vedtaket: **31**

Antall blanke stemmer: **9**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 4. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

## ✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **48**

Antall stemmer mot vedtaket: **34**

Antall blanke stemmer: **9**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 400 000.

### Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til kr 400 000

## ✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **41**

Antall stemmer mot vedtaket: **41**

Antall blanke stemmer: **9**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Saken avgjordes gjennom loddtrekking (digital)

## 6. Valgkomite

For å få etablert et tillitsbasert styre for Tokerudtoppen Sameie, fremmer jeg krav om at det nedsettes en valgkomite, valgt/utpekt av seksjonseiere uten tillitsverv/styreverv! I 2021 og nå et nytt forsøk for 2022 møte, søker styret selv å fungere som valgkomite. Når styret egenhendig uten noen varsel/regulering forkaster alle forslag til styreverv fra seksjonseierne vitner dette om en styreform vi ikke bør være bekjent av!

### Styrets innstilling

Saken krever 2/3 flertall fordi det må inn i vedtektene. Det er ikke meldt inn kandidater til komiteen. Styret foreslår at følgende tekst inntas i vedtektene: "Sameiet skal ha en valgkomite som består av tre medlemmer. Medlemmene velges på årsmøtet."

#### **Forslag til vedtak:**

Eiers forslag til vedtak: Valgkomite på minst 3, bestående av personer uten tilknytning til styret, nedsettes umiddelbart! Styret foreslår derfor at følgende tekst inntas i vedtektene punkt 8.2 (6): "Sameiet skal ha en valgkomite som består av tre medlemmer. Medlemmene velges på årsmøtet."

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **65**

Antall stemmer mot vedtaket: **16**

Antall blanke stemmer: **10**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

## **7. Valg av tillitsvalgte**

**Følgende er på valg:**

- Styreleder for 2 år
- To styremedlemmer for 2 år (benkeforslag på årsmøtet, opprinnelig kun én på valg)
- To varamedlemmer for 1 år (benkeforslag på årsmøtet, opprinnelig kun én på valg)

**Man stemmer på den kandidaten man ønsker til styret i hvert verv.**

Følgende styremedlemmer stiller på gjenvalg:

- Lars Christiansen (styreleder)
- Vivi Saghaug (styremedlem)
- Per Behrens Jørgensen (varamedlem)

Følgende kandidater er foreslått av Tone Wang:

- Tom Whalgren
- Liv Håkonsen
- Irene Østby
- David Artaud (styreleder)

- Johan Ødegaard

Følgende kandidater er foreslått av David Artaud:

- Forslag til styremedlemmer: Liv Håkonsen og Johan Ødegaard.
- Forslag til varamedlemmer: Terje Benjamin og Irene Østby.

### **Styreleder (2 år)**

Følgende ble valgt:

Alternativ 2. David Artaud (44 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Alternativ 2. David Artaud

Alternativ 1. Lars Christiansen

### **Styremedlem (2 år)**

Følgende ble valgt:

Alternativ 1: Vivi Saghaug (42 stemmer)

Alternativ 5: Liv Håkonsen (30 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Alternativ 5: Liv Håkonsen

Alternativ 1: Vivi Saghaug

Alternativ 4: Tom Whalgren

Alternativ 2: Johan Ødegaard

Alternativ 3: Irene Østby

### **Varamedlem (1 år)**

Følgende ble valgt:

Alternativ 1: Per Behrens Jørgensen (37 stemmer)

Alternativ 3: Irene Østby (26 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Alternativ 2: Terje Benjamin

Alternativ 1: Per Behrens Jørgensen

Alternativ 3: Irene Østby

Protokollen signert av:

Møteleder: Sven-Robby Dierkes/s/

Protokollvitne: Knut Georg Lien/s/

**Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Valgt for
Leder	David Artaud	2022 - 2024
Styremedlem	Mohammad Z Abbas Aslam	2021 - 2023
Styremedlem	Liv Håkonsen	2022 - 2024
Styremedlem	May Britt Pettersen	2021 - 2023
Styremedlem	Vivi Saghaug	2022 - 2024
Varamedlem	Irene Østby	2022 - 2023
Varamedlem	Per Behrens Jørgensen	2022 - 2023

(Styret vil konstituere seg på neste styremøte.)