

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Svarttrostskogen Borettslag

---

Møtedato: 24.05.2022

Møtetidspunkt: kl. 18:00

Møtested: Grindbakken skole

Til stede: 13 andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 16 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Stein Jelstad.

Møtet ble åpnet av Åse Vassend.

---

### 1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Stein Jelstad foreslått.

**Vedtak: Valgt**

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Stein Jelstad foreslått. Som protokollvitne ble Elisabeth Turmo foreslått.

**Vedtak: Valgt**

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 100 000.

**Vedtak: Enstemmig vedtatt**

---

---

#### 4. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Claus Hedeager Pedersen foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

B Som styremedlem for 2 år, ble Simon Joneklav foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Marius Skjæran foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

C Som varamedlem for 1 år, ble Bjørn Hegstad foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

**Delegert** Simon Joneklav

**Varadelegert** Claus Hedeager Pedersen

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble Johan Lid Nordby foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

F Som delegert med vara til årsmøte i Hovsetervaktmestersentral foreslås

**Delegert** Simon Joneklav

**Varadelegert** Claus Hedeager Pedersen

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

---

Møtet ble hevet kl.: 18.50. Protokollen signeres av

Stein Jelstad /s/  
Møteleder/Fører av protokollen

Elisabeth Turmo /s/  
Protokollvitne

**Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Claus Hedeager Pedersen	Grindbakken 13	2022-2024
Styremedlem	Åse Vassend	Grindbakken 17	2021-2023
Styremedlem	Simon Joneklav	Grindbakken 17	2022-2024
Styremedlem	Marius Skjæran	Grindbakken 7	2022-2024

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.

Oslo, 24.mai 2022. S.J.