

Protokoll fra ordinært årsmøte i Trondheimsvn.141-151 Sameie

Møtedato: 23.mai.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Hasleveien 38

Til stede: 2 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 2 stemmeberettigede.

Møtet ble åpnet av Arash Nejad.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Arash Nejad foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Arash Nejad foreslått. Som protokollvitne ble

Per Almerud foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Vedtatt

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 120 000,-.

Vedtak: Vedtatt

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Fastmonterte sykkelstativ i innvendige sykkelboder

Forslagsstiller: Carina Farnes
Flertallskrav: Alminnelig flertall (50%)

Saksinformasjon:

De innvendige sykkelbodene har ingen mulighet for å låse syklene fast til noe, samtidig som alle beboere har tilgang til alle sykkelbodene. Fastmonterte sykkelstativ vil både gi en større sikkerhet for sykkelleiere mot evt. tyveri (det teller også positivt ifht forsikring), og vil bidra til å holde sykkeloppstillingen i bodene ryddig og funksjonell.

Styrets innstilling:

Forslår at vi tar dette opp i plenum på årsmøte og stemmer over avhengig av hva flertallet ønsker.

Forslag til vedtak:

Styret går til innkjøp av egnede sykkelstativ som fastmonteres i de innvendige sykkelbodene før årets sykkelsesong (mars-april).

Vedtak: Ikke vedtatt. Dørene skal være låst.

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble Per Almerud foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Tine Østengen foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Sebastian J. Silva foreslått.

Vedtak: Valgt

- C Som varamedlem for 1 år, ble ingen foreslått.

Vedtak: Vedtatt

Møtet ble hevet kl.: 18:30. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Arash Nejad /s/

Fører av protokollen

Navn: Arash Nejad /s/

Protokollvitne 1

Navn: Per Almerud /s/

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

| | Navn | Valgt for |
|-------------|-----------------|-----------|
| Leder | Arash Nejad | 2021-2023 |
| Nestleder | Per Almerud | 2022-2024 |
| Styremedlem | Tina Østengen | 2022-2024 |
| Styremedlem | Sebastian Silva | 2022-2024 |

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.