

**HUSORDENSREGLER
FOR
Boligsameiet SCHØNINGS GATE 32**

1. Seksjonseierne plikter å sørge for orden og ro i sine leiligheter og for at hun/han, hennes/hans husstand, fremleietakere samt alle som seksjonseierne gir adgang til leiligheten eller gården for øvrig, ikke volder ubehag eller ulempe for noen.
2. Trappegang og korridorer må ikke belemres med gjenstander tilhørende beboerne så som kasser, bohaver, barnevogner og lignende. Sykler og barnevogner skal plasseres i rom i kjeller.
3. Alt avfall skal pakkes skikkelig inn i plastposer før det legges i søppelsjakten eller i dertil bestemte beholdere i søppelrommet. Større gjenstander så som pappkartonger eller andre store ting rives i stykker og legges i søppelkassen. Ethvert søl omkring søppelbeholdere og søppelsjakter må unngås.
4. Risting av tepper og tøy fra vinduer og balkonger er forbudt. Tøy skal ikke henge ute til tørk. Dørmatter bør av hensyn til renholdet i oppganger ikke ligge utenfor inngangsdør til leilighetene.
5. Uten samtykke fra sameiets styre er det forbudt å anbringe plakater og oppslag av enhver art på eiendommen. Likeså male vinduer og vegger, sette opp skilter, montrer, markiser, flaggstenger, antenne etc.
6. Utgangsdør, kjellerromsdører og dør til søppelrom skal til enhver tid være låst.
7. Postkasse, ringetablå og inngangsdør til leiligheten skal være utstyrt med navneskilt av riktig type.
8. Fellesrommene er bestemt for eiendommens beboere og det forutsettes at bruket tilpasses på en mest mulig hensiktsmessig måte, og at brukerne i tilbørlig grad viser hensyn til hverandre. Som husordensregler gjelder også de særskilte instruksjoner som til enhver tid er gitt eiendommen for behandling av teknisk utstyr bl.a. i forbindelse med heis.
9. Den enkelte seksjonseier blir erstatningspliktig for enhver skade som oppstår som følge av overtredelse av husordensreglene eller annen mangel på aktsomhet. Seksjonseieren er også ansvarlig for at husordensreglene blir overholdt av hennes/hans husstand, fremleietaker eller andre personer som seksjonseieren har gitt adgang til leiligheten eller eiendommen for øvrig.
10. Ved salg eller fremleie må forretningsfører underrettes senest 14 dager før kjøper/fremleietaker flytter inn.
11. Det skal være ro i leilighetene mellom kl 2300 og 0600.

Oslo, 10.06.1991
Styret

Schøningsgt 32 SE
V/ OBOS Eiendomsforvaltning AS
Postboks 6668 St. Olavs plass
0129 OSLO

5465

SKILTBESTILLING I SCHØNINGSGT 32 SE – SEKSJON :

Herved bestilles følgende navneskilt til dør og postkasse:

TEKSTEN PÅ SKILTET SKAL VÆRE: (SKRIV MED BLOKKBOKSTAVER)

SEKSJON.: POSTKASSE:

SEKSJON.: DØRSKILT:

(Ringeklokkeskilt bestilles av styreleder)

SKILTENE SKAL SENDES TIL:

Navn:

Adresse:

.....
Underskrift