

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Motzfeldtsgate 29-31-33 Brl

---

Møtedato: 06.04.2022

Møtetidspunkt: 17.30

Møtested: I bakgården

Til stede: 11 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 12 stemmeberettigede.  
(det kom flere beboere til mot slutten av møte, disse ble ikke reg. som stemmeberettigede)

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Asgeir Tannum.

Møtet ble åpnet av Gyrd Steen.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Gyrd Steen foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Asgeir Tannum foreslått. Som protokollvitne ble Simen Gulliksen foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Vedtatt**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 70 000,-.

**Vedtak: Vedtatt, enstemmig**

---

#### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Navneendring

###### Saksframstilling:

Navnet til borettslaget vårt i dag lyder: **Borettslaget Motzfeldtsgate 29/31/33.**

Navnet til borettslaget vårt er både vanskelig å huske og har lite egenverdi. Det oppstår ofte feil i korrespondanse med andre interessenter og er til dels tidkrevende å benytte i det daglige. Det er flere borettslag i samme gate og med samme navn, men med ulike numre til slutt i navnet. Det igjen skaper forvirring og gir lite merverdi. Samtidig har vi flere naboborettslag rundt oss med langt bedre navn, slik som vår nærmeste nabo: Tøyenhagen borettslag.

Forslag til vedtak: Det foreslås at borettslaget vårt skifter navn, til: **Botanisk hage borettslag.**

**Vedtak: Vedtatt, enstemmig**

#### 5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Tone Sofie Aglen foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

C Som varamedlem for 1 år, ble Charlotte Hikaru I Kjendlie foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Asbjørn Rydland foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

Møtet ble hevet kl.: 18.10. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Gyrd Steen /s/

Fører av protokollen

Navn: Asgeir Tannum /s/

Protokollvitne

Navn: Simen Gulliksen /s/

**Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Gyrd Steen	Motzfeldtsgt 33 A	2 år (2021-2023)
Styremedlem	Tone Sofie Aglen	Motzfeldtsgt 31	2 år (2022-2024)
Styremedlem	Tarjei Benjaminsen	Motzfeldtsgt 29 A	2 år (2021-2023)
Styremedlem	Simen Gulliksen	Motzfeldtsgt 29 B	2 år (2021-2023)
Varamedlem	Charlotte Hikaru I Kjendlie	Motzfeldtsgt 29 A	1 år (2022-2023)
Varamedlem	Asbjørn Rydland	Motzfeldtsgt 33 B	1 år (2022-2023)