

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Boligsameiet Tidemandsg 2

---

Møtedato: 10.05.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Tidemandsgate 2

Til stede: 16 seksjonseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 16 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Alexander Aalvik.

Møtet ble åpnet av Arild Harsson

---

### 1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Arild Harsson foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Alexander Aalvik foreslått. Som protokollvitne ble

Knut Herstad foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent (styrets forslag om 10 % økning i feleskostnadene er med dette også godkjent fra 1. juli 2022.)**

B

Årets resultat foreslås dekket av egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

---

### 3. Behandling av innkomne forslag og saker

#### Sak 3

Spørsmål om å tillate varmepumper i Sameie Tidemandsgate 2  
Krav 50%

#### **Vedtak: Godkjent**

**Årsmøtet støtter at det for tiden ikke gis tillatelse til å installere varmepumpe**

#### Sak 4

Vedtektene paragraf 4, 5. og 6. avsnitt

Forslag til vedtak: Vedtektene endres i samsvar med ovenstående tekst.

#### **Vedtak: Godkjent**

---

### 4. Valg av tillitsvalgte

B Som styremedlem for 2 år, ble Per Stensrud foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Vidar Michelsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, Ble Richard Farnes foreslått

#### **Vedtak: Godkjent (alle tre)**

#### **Vedtak:**

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble Aud Bjaarnes foreslått

Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år ble Anne berg foreslått

#### **Vedtak: Godkjent (begge to)**

Møtet ble hevet kl.: 18.45. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Arild Harsson

Fører av protokollen

Navn: Alexander Aalvik

Protokollvitne

Navn: Knut Herstad