

Protokoll til årsmøte 2022 for Sagbo Boligsameie

Organisasjonsnummer: 976838033

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 20. april kl. 09:00 til 26. april kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 41.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **34**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **7**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Jørn-Thomas Skovly og Christopher N. Buhs er valgt.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **35**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **6**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Styrets innstilling

Regnskapet er gjort opp med et årsresultat på kr. 794 203.- som foreslås overført til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Overskudd overføres til egenkapital

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **34**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **7**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Vedtektsendring Styrets sammensetning

Det er tidvis vanskelig å fylle alle tillitsverv som krevet i vedtektene. Vedtektene bør endres til å gi noe mer fleksibilitet, slik at man kan ha et lavere antall styremedlemmer for en periode, ved behov.

Forslag til ny ordlyd:

8-1 Styrets sammensetning, valg, tjenestetid og vederlag

(1) Sameiet skal ha et styre. Styret skal bestå av en leder og tre til fire andre medlemmer.

Det kan velges inntil ett varamedlem.

Styrets innstilling

Styret ser at det tidvis er vanskelig å få nok kandidater til styreverv og ønsker litt mer fleksibilitet i styrets sammensetning. Ved å ha muligheten til for en periode å ha et lovlig valgt styre med ett medlem mindre enn normalt, gir det sameiet større fleksibilitet.

Forslag til vedtak:

Ny ordlyd blir: 8-1 Styrets sammensetning, valg, tjenestetid og vederlag (1) Sameiet skal ha et styre. Styret skal bestå av en leder og tre til fire andre medlemmer. Det kan velges inntil ett varamedlem.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **32**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **8**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 135 000.-

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 135 000.-

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **32**

Antall stemmer mot vedtaket: **2**
Antall blanke stemmer: **7**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Valg av tillitsvalgte

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Frank Heggem

Følgende stilte til valg:

Frank Heggem

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Birthe G. Ekelund

Tore Nyblom

Følgende stilte til valg:

Birthe G. Ekelund

Tore Nyblom

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Jørn-Thomas Skovly

Følgende stilte til valg:

Jørn-Thomas Skovly

Protokollen signeres av:

Styreleder Frank Heggem /s/

Protokollvitner Christopher N. Bush /s/ og Jørn-Thomas Skovly /s/

Etter årsmøtet består styret av:

Styreleder Frank Heggem

Styremedlem Nils-Henning Bratlien

Styremedlem Johanne Engstrøm Nistad

Styremedlem Tore Nyblom

Styremedlem Birthe G. Eklund

Varamedlem Jørn-Thomas Skovly