

Protokoll til årsmøte 2022 for Valdresgt 16 S/E

Organisasjonsnummer: 983576362

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 24. mai kl. 10:00 til 27. mai kl. 10:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 17.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **16**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Snorre Nitter og Elitza Ognianova Grozeva er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **15**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat fra egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres fra egenkapital.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **15**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: 2
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 75 000,-

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 75 000,-

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: 15
Antall stemmer mot vedtaket: 0
Antall blanke stemmer: 2
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Utvidet sykkelparkering

Fremmet av: Elitza Ognianova Grozeva

Vi er mange i sameiet som bruker sykkel daglig og ønsker å ta vare på disse ved å oppbevare syklene under tak. Sameiet har i dag et solid sykkelskur bygget i tre med overbygg, i tillegg til sykkelparkering uten tak. Over lang tid har konkurransen om plass i sykkelskuret vært stor, det oppstår lett kaos og velting av sykler, og gjør at flere parkerer syklene sine i portrommet. Dette er ikke lov, og skaper problemer blant annet ved søppeltømming. Forslaget som er kommet inn og støttes av dagens styre er å utvide sykkelskuret med et tilbygg i harmonerende stil. Finansieringen av nytt skur foreslås å tas av summen som er til overs etter rehabiliteringen. Oslo kommune har en støtteordning som tar 20 prosent av byggeutgiftene. Støtten er ikke garantert, men vi vurderer at vi ligger godt an til å oppfylle kravene. Selv om en befaring må til for å få nøyaktig pris, estimeres oppgraderingen til maksimalt 120 000 kr, hvorav 20% kan bli dekket av Oslo kommune. Styret har ikke begynt prosessen med å innhente reelle tilbud ennå. Det er ønskelig at nytt skur står ferdig til sesongstart 2023.

<https://klimatilskudd.no/sykkelparkering-i-borettslag-og-sameier>

Forslag til vedtak:

Styret fortsetter arbeidet med nytt sykkelskur og innhenter tilbud fra leverandører, søker støtte fra kommunen og fatter vedtak om leverandør etter best kvalitet og pris, inntil 120 000 kr. Skuret bygges selv om vi ikke skulle få støtte fra kommunen.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: 7
Antall stemmer mot vedtaket: 5

Antall blanke stemmer: 5
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Valg av tillitsvalgte

Det skal velges styreleder for et år, to styremedlemmer for et år og to varamedlemmer for et år.

Styreleder (1 år)

Følgende ble valgt:

Elitza Ognianova Grozeva (12 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Elitza Ognianova Grozeva

Styremedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Simen Wiik (14 stemmer)

Marit Sunnanå Aalrust (14 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Simen Wiik

Marit Sunnanå Aalrust

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Mildrid Grøtte (14 stemmer)

Kurt Reidar Slevigen (14 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Mildrid Grøtte

Kurt Reidar Slevigen

Verifikasjon

Transaksjon 09222115557470859572

Dokument

6093-Protokoll årsmøte

Hoveddokument

3 sider

Initiert på 2022-06-07 09:24:51 CEST (+0200) av Robin

William Johansen (RWJ)

Ferdigstilt den 2022-06-08 17:33:41 CEST (+0200)

Initiativtaker

Robin William Johansen (RWJ)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

robin.william.johansen@obos.no

+4799316790

Signerende parter

Snorre Nitter (SN)

snorre.nitter@gmail.com

+47 97564315



Navnet norsk BankID oppga var "Snorre Lindseth Nitter"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2022-04-12 13:49:49 CEST (+0200)

Signert 2022-06-07 11:29:48 CEST (+0200)

Elitza Ognianova Grozeva (EOG)

e.grozeva@gmail.com

+47 97545139



Navnet norsk BankID oppga var "Elitza Ognianova Grozeva"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-12-02 17:58:48 CET (+0100)

Signert 2022-06-07 12:35:13 CEST (+0200)

Marit Sunnanå Aalrust (MSA)

m.s.aalrust@gmail.com

+47 97 73 63 78



Navnet norsk BankID oppga var "Marit Sunnanå Aalrust"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2021-01-18 11:51:25 CET (+0100)

Signert 2022-06-08 17:33:41 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557470859572

utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

