

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Medisinen Borettslag

---

Møtedato: 27.04.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Obos, Hammersborg torg 1

Til stede: 9 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 9 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Stein Jelstad.

Møtet ble åpnet av Gunnar Angeltveit.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Gunnar Angeltveit foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Stein Jelstad foreslått. Som protokollvitne ble Ragnhild Ueland foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 80 000.

**Vedtak: Vedtatt**

---

### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

#### A) Vedtektsendring - valg av delegater til OBOS' generalforsamling

OBOS BBL, heretter kalt OBOS, er et andelslag som hvert år gjennomfører generalforsamling, der medlemmer i OBOS kan møte og stemme på saker. Deltagelsen på OBOS' generalforsamling er nedfelt i OBOS' vedtekter §8. Andelseiere i borettslag som er tilknyttet OBOS, slik som vårt borettslag er, velger delegater som får stemmerett på OBOS' generalforsamling. Valg av delegerte skal gjøres hvert år på borettslagets generalforsamling (årsmøte).

For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

#### **Forslag:**

Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.

Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

#### **Vedtak: Enstemmig vedtatt**

---

##### **5. Valg av tillitsvalgte**

A Som styreleder for 2 år, ble Gunnar Angeltveit foreslått.

**Vedtak: Valgt**

B Som styremedlem for 2 år, ble Patricia Ann Melsom foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Morten Hallerud Sundkvist foreslått.

**Vedtak: Valgt**

C Som varamedlem for 1 år, ble Dag Sebastian Kulsveen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Zahra Farzamia foreslått.

**Vedtak: Valgt**

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Gunnar Angeltveit

Varadelegert

**Vedtak: Valgt**

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Toril Brekke og Ragnhild Ueland

**Vedtak: Valgt**

---

Møtet ble hevet kl.: 18.55 Protokollen signeres av

Gunnar H. Angeltveit /s/  
Møteleder

Ragnhild Ueland /s/  
Protokollvitne

Stein Jelstad /s/  
Fører av protokollen

#### **Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Gunnar H. Angeltveit	Pilestredet Park 24	2022-2024
Nestleder	Patricia Ann Melsom	Pilestredet Park 24	2022-2024
Styremedlem	Morten Hallerud Sundkvist	Pilestredet Park 24	2022-2023
Varamedlem	Dag Sebastian Kullerud	Pilestredet Park 24	2022-2023
Varamedlem	Zahra Farzamia	Pilestredet Park 24	2022.2023

Oslo, 27.4.2022. S.J.