

# Protokoll til årsmøte 2022 for Olsvikstallen Borettslag

Organisasjonsnummer: 945630787

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 26. april kl. 09:00 til 29. april kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 56.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **48**

Antall stemmer mot vedtaket: **2**

Antall blanke stemmer: **6**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Forslag til vedtak:

Bjørge Hetlevik og Reidar Rikstad er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **50**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **6**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **48**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **8**  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 240 000

I tillegg foreslås møtehonorar på kr 60 200 (86 møter av 700 kr)

Totalt 300 200 kr

##### Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 300 200 kr

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **44**

Antall stemmer mot vedtaket: **2**

Antall blanke stemmer: **10**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 5. Vedtektsendring - valg av delegater til OBOS' generalforsamling

OBOS BBL, heretter kalt OBOS, er et andelslag som hvert år gjennomfører generalforsamling, der medlemmer i OBOS kan møte og stemme på saker. Deltagelsen på OBOS' generalforsamling er nedfelt i OBOS' vedtekter §8. Andelseiere i borettslag som er tilknyttet OBOS, slik som vårt borettslag er, velger delegater som får stemmerett på OBOS' generalforsamling. Valg av delegerte skal gjøres hvert år på borettslagets generalforsamling (årsmøte).

For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

##### Forslag til vedtak:

Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.

Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **49**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **7**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

#### 6. Valg av tillitsvalgte

Valgkomiteens innstilling:

Wencke Adrienne Haslund – foreslås som styreleder

Terje Carlsen – foreslås som styremedlem

Line Albrigtsen – foreslås som styremedlem

Alexander Sjursetn – foreslås som styremedlem (periode 1 år)

Benedict Peter og Elin Simonsen foreslås som varamedlem

Styremedlem Odd Henry Refsdahl er ikke på valg. Marianne Helsvig ønsker å gå ut av styret.

Det skal velges 1 styreleder, 3 styremedlem og 2 varamedlem.

2 styremedlem velges for 2 år og 1 styremedlem velges for 1 år

### **Styreleder (2 år)**

Følgende ble valgt:

Wencke Adrienne Haslund (41 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Wencke Adrienne Haslund

### **Styremedlem (2 år)**

Følgende ble valgt:

Line Albrigtsen (44 stemmer)

Terje Carlsen (42 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Line Albrigtsen

Terje Carlsen

### **Varamedlem (1 år)**

Følgende ble valgt:

Benedict Peter (42 stemmer)

Elin Simonsen (39 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Benedict Peter

Elin Simonsen

### **Styremedlem 1 år (1 år)**

Følgende ble valgt:

Alexander Sjurseth (43 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Alexander Sjurseth

## **7. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling**

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling. Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

### **Delegat (1 år)**

Følgende ble valgt:

Wencke Adrianne Haslund (43 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Wencke Adrianne Haslund

### **Varadelegat (1 år)**

Følgende ble valgt:

Odd Refsdahl (44 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Odd Refsdahl

## **8. Valg av valgkomite**

### **Forslag til vedtak:**

Kristine Mjåtvedt, Anna Fjeldstad og Jan Åge Glastad

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **49**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **7**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

# Verifikasjon

Transaksjon 09222115557468537755

## Dokument

### Protokoll GF Olsvikstallen Borettslag 6143

Hoveddokument

4 sider

*Initiert på 2022-05-04 09:03:32 CEST (+0200) av Marianne Rudjord (MR)*

*Ferdigstilt den 2022-05-05 16:39:16 CEST (+0200)*

## Initiativtaker

### Marianne Rudjord (MR)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

*marianne.rudjord@obos.no*

+4791111945

## Signerende parter

### Bjørn Hetlevik /s/ (BH/)

bhetlevik@gmail.com

+4790983741

*Signert 2022-05-05 16:39:16 CEST (+0200)*

### Reidar Rikstad /s/ (RR/)

rrikstad@icloud.com

+4795021952

*Signert 2022-05-04 09:39:52 CEST (+0200)*

### Wencke Haslund /s/ (WH/)

whaslund@frisurf.no

+4799403690

*Signert 2022-05-04 09:04:27 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

