

Protokoll til årsmøte 2022 for Høyden Borettslag

Organisasjonsnummer: 988419400

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 4. april kl. 09:00 til 7. april kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 10.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 10

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Maren Bjotveit og Lars Dalane Fiskaa er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 8

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 2

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår at årets underskudd dekkes ved overføring fra egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets underskudd dekkes ved overføring fra egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 6

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 4

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 22 000.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 22 000.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: 5

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 4

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Valg av tillitsvalgte

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Elise Eltvik (6 stemmer)

Lars Dalane Fiskaa (6 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Elise Eltvik

Lars Dalane Fiskaa

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Maren Bjotveit (6 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Maren Bjotveit

6. TV-kanaler

Fremmet av: Martine Therese Natland

Tv-abonnement

Styrets innstilling

Styret har sett på alternative leverandører på bredbånd. Kostnaden med bredbånd (uten kabel-tv) fra Telia i Vestre Torggate 20B er kr 599,- pr mnd uten fellesavtale.

Med fellesavtale hos Telia får beboerne både bredbånd og kabel-tv til kr 470,- pr mnd.

Styrets innstilling er å videreføre fellesavtale med Telia på bredbånd og kabel-tv fordi dette er et billigere og bedre alternativ enn individuelle avtaler.

Avstemning i saken:

✓ **Saken ble godkjent**

Antall stemmer for saken: **6**

Antall stemmer mot saken: **2**

Antall blanke stemmer: **2**

Sakens flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Følgende forslag var til avstemning:

Forslag til vedtak 1:

Ønsker å fjerne tv-kanaler inkl. i felleskostnadene pr mnd, da dette ikke blir brukt av meg og en stor del av borettslaget. Er også overpriset. Foreslår at de som ønsker tv-kanaler kan ordne dette på egenhånd.

✗ **Forslaget falt**

Forslag til vedtak 2:

Styrets innstilling er å videreføre fellesavtale med Telia på bredbånd og kabel-tv fordi dette er et billigere og bedre alternativ enn individuelle avtaler.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtak 1: **1**

Antall stemmer for vedtak 2: **6**

Antall blanke stemmer: **2**

Forslagenes flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

7. Vedtektsendring Pkt 8 Styret og dets vedtak

Styret foreslår at pkt 8-1 (1) endres fra;

Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av en styreleder og 2 andre medlemmer med 2 varamedlemmer.

Endres til;

Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av styreleder, 2-4 styremedlemmer og inntil 2 varamedlemmer.

Styrets innstilling

Styret foreslår godkjennes på årets generalforsamling

Forslag til vedtak:

Godkjennes

 **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **4**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**Antall

blanke stemmer: **5**

Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

Møteleder:

Karoline Quam Helgesen /s/

Protokollvitner:

Maren Bjotveit /s/

Lars Dalane Fiskaa /s/