

Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Kronstadhøyden

Organisasjonsnummer: 977454719

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 31. mai kl. 09:00 til 3. juni kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 12.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 12

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 0

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Riad Dizdar og Anita Kråkenes er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 11

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap.

b) Styret foreslår at årets resultat dekkes av egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat dekkes av egenkapital.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 11

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 1
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 40 000.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til kr 40 000.

 **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **11**
Antall stemmer mot vedtaket: **0**
Antall blanke stemmer: 1
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Fiksing av areal ved de gamle trærne

Fremmet av: Haakon Aarøe

Når det ble fjernet trær på sensommeren har arealet på utsiden av bygget blitt stygt og åpent. Foreslår å fikse opp i dette med å fjerne rusk/store steiner og lukke arealet ved hjelp av hekk/planter/busker/singel.

Styrets innstilling

Planere ut, legge ny jord, så kjøpe rullegressplen og rulle ut, og plante egnede busker ut mot gjerdet mot naboen. Beholde singel helt inn mot husveggen, som i dag.

Forslag til vedtak:

Styret legger en plan og tar kontakt med egnet firma for å få tilbud og få de til å utbedre området.

 **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **10**
Antall stemmer mot vedtaket: **1**
Antall blanke stemmer: 1
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Valg av tillitsvalgte

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Hans Petter Dahl Hansen (8 stemmer)

Følgende stilte til valg:
Hans Petter Dahl Hansen

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:
John Einar Hagen (8 stemmer)

Følgende stilte til valg:
John Einar Hagen

Digitalt signert av:

Møteleder: Anita Kråkenes /s/

Protokollvitne: Riad Dizdar /s/