



Årsmøte 2022

6274 Sameiet Haatveitane

Til seksjonseierne i Sameiet Haatveitane

Velkommen til årsmøte, torsdag 21. april 2022 kl. 18:30 på benkene ved lekeplassen mellom de innerste rekkene.

Innkallingen inneholder sameiets årsrapport og regnskap for 2021. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse for sameiet ved å delta på årsmøtet. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte Sameiet Haatveitane det kommende året.

Hvem kan delta på årsmøtet?

Alle seksjonseiere har rett til å delta i årsmøte med forslags-, tale-, og stemmerett.

For boligseksjoner har også seksjonseiers ektefelle, samboer eller et annet medlem av seksjonseiers husstand rett til å være til stede og til å uttale seg.

Det kan avgis kun en stemme pr. seksjon.

Seksjonseieren har rett til å møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand før møtet starter.

Innkalling til årsmøte

Ordinært årsmøte i Sameiet Haatveitane
avholdes torsdag 21. april 2022 kl. 1830 på benkene ved lekeplassen mellom de innerste rekkene.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder
- B) Godkjenning av de stemmeberettigede
- C) Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne
- D) Godkjenning av møteinnkallingen

2. ÅRSRAPPORT FOR 2021

3. ÅRSREGNSKAP FOR 2021

Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital


5. INNKOMNE FORSLAG

- 1) Oppfriskning av sandkassen + innkjøp av sklie
- 2) Vedlikehold av vann- og kloakk system
- 3) Hvordan forholde oss til brannsikkerhet?
- 4) Vedlikehold av tak
- 5) Elektronisk kommunikasjon
- 6) Innkjøp nye postkasser
- 7) Vårdugnad 2022

6. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av styreleder for 2 år
- B) Valg av 1 styremedlemmer for 2 år
- C) Valg av 1 varamedlemmer for 1 år

Bergen, 16.03.2022
Styret i Sameiet Haatveitane


DocuSigned by:

89AA9D91FA164B8...

Gry Hunstad

DocuSigned by:

8EE5A80E0AD443E...

Hossein Jozdani

DocuSigned by:

5AA777F82591433...

Kari-Anne Nordeide

for Niroshan Jesunayagam

Protokollen blir gjort tilgjengelig på Vibbo.no

ÅRSRAPPORT FOR 2021

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære årsmøte har sameiets tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Gry Hunstad	Grunnane 57
Nestleder	Hossein Jozdani	Grunnane 59
Styremedlem	Niroshan Jesunayagam	Grunnane 49
Varamedlem	Kari Anne Nordeide	Grunnane 41

Styrets medlemmer består i dag av 2 menn og 1 kvinne.

Generelle opplysninger om Sameiet Haatveitane

Sameiet består av 14 seksjoner.

Sameiet Haatveitane er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 993505641, og ligger i BERGEN kommune med følgende adresse:

Grunnane 37-63

Gårds- og bruksnummer:

37 402

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet Haatveitane har ingen ansatte.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS i henhold til kontrakt. Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS.

Sameiets har ingen revisor. Det ble vedtatt på årsmøtet i 2021 å si opp avtalen med revisor.

Styrets arbeid

Se under «Annen informasjon om sameiet» på side 12.

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2022.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Driftsinntekter i 2021 var til sammen kr 349 104.

Kostnader

Driftskostnadene i 2021 var til sammen kr 242 365.

Dette er lavere enn budsjettet og skyldes i hovedsak kostnader til drift og vedlikehold er lavere enn forutsatt.

Resultat

Årets resultat på kr 104 404 fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital. Eventuelt avdrag på langsiktig gjeld (lån) er ikke tatt hensyn til.

Kommentarer til sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2021.

Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser sameiets likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2021 var kr 277 569.

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2021 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2022

Til orientering for årsmøtet legger styret fram budsjettet for 2022.

Tallene er vist i kolonnen til høyre i resultatregnskapet.

Drift og vedlikehold

I posten drift og vedlikehold er det beregnet kr 30 000.

Energikostnader

Sameiet har ingen felles energikostnader.

Forsikring

Forsikringspremien for 2022 har økt med kr 2 848. Premieendringen er en følge av indeksjustering på bygninger på 4 % fra 1. januar, samt forsikringsselskapets individuelle prisjustering basert på skadehistorikken i Sameiet Haatveitane.

Lån

Sameiet Haatveitane har lån i Obos banken.

For opplysninger om opprinnelig lånebeløp og restsaldo henvises til note i regnskapet.

Forretningsførerhonorar

Forretningsførerhonorar er økt med 3,4 prosent.

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester sameiet kjøper. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2022.

Budsjettet er basert på 3% økning av felleskostnadene fra 1.01.2022.

For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.

SAMEIET HAATVEITANE
ORG.NR. 993 505 641, KUNDENR. 6274

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
DRIFTSINNTEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	349 104	332 318	349 000	357 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		349 104	332 318	349 000	357 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Revisjonshonorar	3	-3 778	-3 690	-3 800	-3 900
Forretningsførerhonorar		-40 360	-39 455	-40 400	-41 700
Konsulenthonorar	4	-88	-149	-1 000	-1 000
Drift og vedlikehold	5	-1 772	-4 285	-30 000	-30 000
Forsikringer		-41 894	-39 086	-40 500	-44 400
TV-anlegg/bredbånd		-89 152	-84 423	-90 500	-93 900
Andre driftskostnader	6	-65 322	-46 026	-59 200	-49 500
SUM DRIFTSKOSTNADER		-242 365	-217 113	-265 400	-264 400
DRIFTSRESULTAT		106 739	115 205	83 600	92 600
FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter		0	62	0	0
Finanskostnader	7	-2 335	-4 664	-2 600	-200
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-2 335	-4 602	-2 600	-200
ÅRSRESULTAT		104 404	110 603	81 000	92 400
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		104 404	110 603		

SAMEIET HAATVEITANE
ORG.NR. 993 505 641, KUNDENR. 6274

BALANSE

	Note	2021	2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		20	20
Forskuddsbetalte kostnader		22 638	22 638
Driftskonto OBOS-banken		261 613	212 606
SUM OMLØPSMIDLER		284 271	235 264
SUM EIENDELER		284 271	235 264
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		259 968	155 564
SUM EGENKAPITAL		259 968	155 564
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	8	17 601	69 096
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 601	69 096
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		4 248	6 234
Leverandørgjeld		2 450	3 678
Påløpte renter		4	15
Annen kortsiktig gjeld		0	677
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 702	10 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 271	235 264
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Bergen, 16.03.2022
 Styret i Sameiet Haatveitane

DocuSigned by:

 69AA9D91FA164B8...

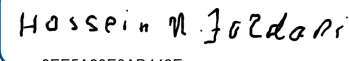
Gry Hunstad

DocuSigned by:

 5AA777F825914331

Kari-Anne Norddeide

for Niroshan Jesunayagam

DocuSigned by:

 8EE5A80E0AD443E...

Hossein Jozdani

NOTE: 1**REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	255 864
Kabel-Tv	93 240
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	349 104

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 3 778. Honoraret i regnskapet for 2021 er betaling for revisjon av regnskapet i 2020. Revisoravtalen ble oppsagt etter årsmøtet i 2021 men i budsjett for 2022 er honorar til revisjon dessverre feilaktig kommet med da budsjettet ble godkjent i oktober. Siden beløpet er lite lar vi det være slik.

NOTE: 4**KONSULENTHONORAR**

Tilleggstjenester, OBOS Eiendomsforvaltning AS	-88
SUM KONSULENTHONORAR	-88

NOTE: 5**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-220
Kostnader dugnader	-1 552
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-1 772

NOTE: 6**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-3 938
Driftsmateriell	-2 598
Vaktmestertjenester	-15 828
Snørydding	-39 689
Trykksaker	-675
Porto	-384
Bank- og kortgebyr	-2 211
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-65 322

NOTE: 7**FINANSKOSTNADER**

Renter og gebyr på lån i OBOS-banken	-2 335
SUM FINANSKOSTNADER	-2 335

NOTE: 8**PANTE- OG GJELDSBREV LÅN**

OBOS-banken AS

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.21 var 4,00 %. Løpetiden er 3 år.

Opprinnelig 2019	-150 000	
Nedbetalt tidligere	80 904	
Nedbetalt i år	51 495	
		-17 601
SUM PANTE- OG GJELDSBREV LÅN		-17 601

INNKOMNE FORSLAG

Sak 1) Oppfriskning av sandkassen + innkjøp av sklie

Det blir flere småbarn som kommer til å leke i sandkassen og vi forslår derfor å bytte ut sand, finne en løsning for å dekke av sandkassen når den ikke er i bruk og sjekke muligheter for å bygge/kjøpe noe lekeplassutstyr for eksempel en liten sklie.

Forslagsstillerne har begynt å sjekke og lese litt om ideer/ gjeldende lovverk angående leke-plass og ønsker å ta opp sandkassen generelt som tema for diskusjon på årsmøte.

Forslagsstiller: Susanne & Conrad + Linda & Peter

Sak 2) Vedlikehold av vann- og kloakk system

*Relevant etter problemer i begynnelsen av mars i kum utenfor nr. 41 & 43
Ansvarsdeling mellom kommunen, sameiet og seksjonseierne.*

Viktig å være bevisst på hva man kaster i do.

Forslagsstiller: Styret

Saksinfo i Vedlegg 1 kart fra Bergen Vann

Sak 3) Hvordan forholde oss til brannsikkerhet?

Den enkelte eier har ansvar for det som er i boligen, men styret og styreleder har HMS ansvar og skal ha rutiner som følges opp.

Styret foreslår å sende ut årlig email til alle beboere der brannsikringsutstyr listes med type, antall og plassering, med bekreftelse på at det fungerer og at det blir vedlikeholdt.

Ref Forskrift om brannforebygging § 7.Brannvarsling og manuelt slokkeutstyr i bolig og fritidsbolig <https://lovdata.no/forskrift/2015-12-17-1710/§7>

Forslagsstiller: Styret

Sak 4) Vedlikehold av tak

Styret foreslår å sette ut jobben med å sjekke tak som var tatt opp på årsmøtet i 2021

- for skadede takstein; vurdere reparasjon om nødvendig.

- skifte endebord

I tillegg også sjekke toppbord på balkonger og skifte om nødvendig

Forslagsstiller: Styret

Sak 5) Elektronisk kommunikasjon

I samsvar med nye regler (av 2021) i eierseksjonsloven vil vårt sameie i fremtiden som hovedregel kommunisere elektronisk med boligeierne. Unntak vil gjelde for boligeiere som aktivt reserverer seg mot dette.

Beboere kan fremdeles reservere seg under sin profil på Vibbo eller melde fra til styret som formidler videre til forretningsfører.

Ref Eierseksjonsloven § 6 a.Kommunikasjon mellom styret og seksjonseierne <https://lovdata.no/lov/2017-06-16-65/§6a>

Forslagsstiller: Styret

Sak 6) Innkjøp nye postkasser

Styret foreslår innkjøp av nye postkasser.

Diskutere og bli enige om type og prisklasse.

Forslagsstiller: Styret

Sak 7) Vårdugnad 2022

Styret foreslår vårdugnad onsdag 11., torsdag 12. eller fredag 13. mai.

I tillegg til vanlig vårdugnadsarbeid vil vi også inspisere resten av kummene (ref sak 2). Container for skrot bestilles som tidligere år.

Forslagsstiller: Styret

Annen informasjon om sameiet

Styrets arbeid

Sosiale miljøtiltak/aktiviteter

I regi av Peter & Eirik og «TimberWolf 190» var det fantastisk dugnadsinnsats og storstilt rydding av trær og buskas ovenfor den innerste rekken 8-9. april.

Det var fremdeles korona våren 2021 men det stoppet ikke vår vanlige vårdugnad som ble holdt 5. og 6. mai. Mye bra arbeid i form av generell opprydding rundt husene, i bed og langs veiene stussing av prydbusker. Postkassestativene ble vasket og malt; og veggene ved boss spennene fikk skiftet ut bord og ble vasket og malt.

Vi hadde container for innsamling av «bod-ryddings-skrot».

Det ble ikke noen grillfest etter vårdugnaden, men noen tok en liten etter-dugnads forfriskning etter arbeidet; og så ble det en liten hyggelig samling med grilling på St.hansaften.

Nye eiere i 2021

Nye naboer i Forsvaret's hus, Grunnane nr 43: Silje Frank og Simen Havnes (Juli 2021).

Avtale om TV/bredbånd Telenor

Sameiet har egen rammeavtale for kabel tv med avtale FrihetM med 75MB nett, T-We og wifi-ruter, og 240 poeng til utvidelse av nett eller tv-programmer. Månedlig kost for tv/bredbånd 552 kr. Avtalen ble signert 21.01.20 med bindingstid 36 mnd.

Telenor hadde trøbbel fra slutt nov der kundene var uten TV2 i lang tid pga langvarige forhandlinger. TV 2s live-kanaler var tilbake igjen fredag 21. januar.

Sameiet fikk oppreisning i form av tilbakebetaling av kr 50 per husstand; totalt 700kr.

Vedlikehold

Sameiet har avtale med avtale med Eiendomsservice AS om renhold av bosspann og tilhørende område. Sameiet har også avtale med Eiendomsservice AS om vinter-vedlikehold av vei etter medgått tid. Eiendomsservice sender sms før de starter fra og med vinteren 2021/22 har vi gitt beskjed om at vi ikke ønsker salting. Sameiet har kjøpt inn sandkasser slik at vi kan strø selv når det er glatt.

Sameiet har felles avtale med Radialen (fra delingen i 2008) for brøyting og vedlikehold av hovedveien fra sykehjemmet og opp (Eiendomsservice AS), der vi betaler 14/62 deler og Radialen 48/62 deler (nederste blokk er ikke med). Denne avtalen sier også at vi skal dele på vedlikehold på felles lekearealer, da med 14/86 deler og 72/86 deler (nederste blokk er med). Merk at faktura for dette går direkte til Radialen, OBOS trekker vår andel når faktura kommer inn til dem. Ny styreleder i Radialen fra 2021: Aslaug Ytrearne, mob 41438090, email aslaug.ytrearne@gmail.com

Facebookgruppe

Sameiet Haatveitane har en egen gruppe på Facebook der vi legger ut meldinger og oppfordringer. Se <https://www.facebook.com/groups/346176295886672/>.

Vibbo

Du kan finne informasjon om boligselskapet og ditt boforhold ved å logge deg inn på Vibbo.no. Her finner du oversikt over din bolig, felleskostnader og annen nyttig informasjon. I tillegg kan det være en enkel kanal for å kunne kommunisere med styret.

Retningslinjer for styrearbeid

Styret har vedtatt retningslinjer for styrearbeid som klargjør de krav som stilles til de tillitsvalgte. Retningslinjene omhandler styreansvar knyttet til forvaltning av økonomiske verdier, habilitet, taushetsplikt, honorering og håndtering av utbetalinger.

Forsikring

Sameiets eiendommer er forsikret i TRYG FORSIKRING med polisenummer 6604915. Forsikringen dekker bygningene og fellesareal. Forsikringen dekker også veggfast utstyr, bygningsmessige tilleggsinnretninger og forbedringer i den enkelte bolig. Oppstår det skade i leiligheten, skal seksjonseier sørge for å begrense skadeområdet mest mulig og prøve å kartlegge årsaken til skaden. Skaden meldes til forsikringsavdelingen i OBOS Eiendomsforvaltning AS på telefon 22868398, eller e-post forsikring@obos.no. Forsikringsavdelingen melder skaden til forsikringsselskapet, bestiller om ønskelig håndverker for reparasjon og sørger for at kostnader knyttet til skaden blir refundert eller betalt av forsikringsselskapet.

Selv om sameiets forsikring brukes, kan seksjonseier belastes hele eller deler av egenandelen dersom forholdet ligger innenfor seksjonseiers ansvar. Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

Brannsikringsutstyr

Ifølge forskrift om brannforebygging skal alle boliger ha minst én godkjent røykvarsler i hver etasje, samt manuelt slokkeutstyr i form av pulverapparat eller brannslange. Det er sameiets ansvar å anskaffe og montere utstyret, mens det er seksjonseiers ansvar å sørge for tilsyn og kontrollere at utstyret er i orden. Dersom utstyret er defekt, meldes dette til styret.

HMS – Helse, miljø og sikkerhet

Internkontroll innebærer at sameiet er pålagt å vurdere risiko, planlegge, organisere, utføre, vedlikeholde og dokumentere forhold knyttet til helse, miljø og sikkerhet.

Styret ivaretar internkontrollen av blant annet brannvern, felles elektrisk anlegg og lekeplassutstyr. Har sameiet ansatte må det også oppfylle kravene i arbeidsmiljøloven om vern av arbeidstakernes helse og sikkerhet. Ved innkjøp av tjenester og ved dugnad er det spesielle rutiner som sikrer forsvarlig HMS.

Styret har kjøpt inn to sikkerhetsseiler for arbeid i høyden som for eksempel på tak.

Energimerking

Ved salg eller utleie av boliger skal det utarbeides en energiattest. På www.energimerking.no kan seksjonseieren utarbeide energiattest for sin bolig.

Større vedlikehold og rehabilitering

2019 - 2019	Malt utvendig bygninger	
-------------	-------------------------	--

6274 Sameiet Haatveitane

REGISTRERINGSBLANKETT FOR ÅRSMØTEDELTAKERE

Fyll ut og lever hele blanketten før møtet starter

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Eierens navn:

Eierens adresse:

Leilighetsnummer:

De som ikke kan møte på årsmøtet kan møte ved fullmektig.
Dersom du benytter deg av denne retten, må både ovenstående registreringsdel og nedenstående fullmakt fylles ut:

FULLMAKT

Eier av boligen gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn:

å møte på årsmøtet i

Boligselskapets navn:

Eierens underskrift og dato:

.....
(Eierens underskrift)

.....
(Dato)



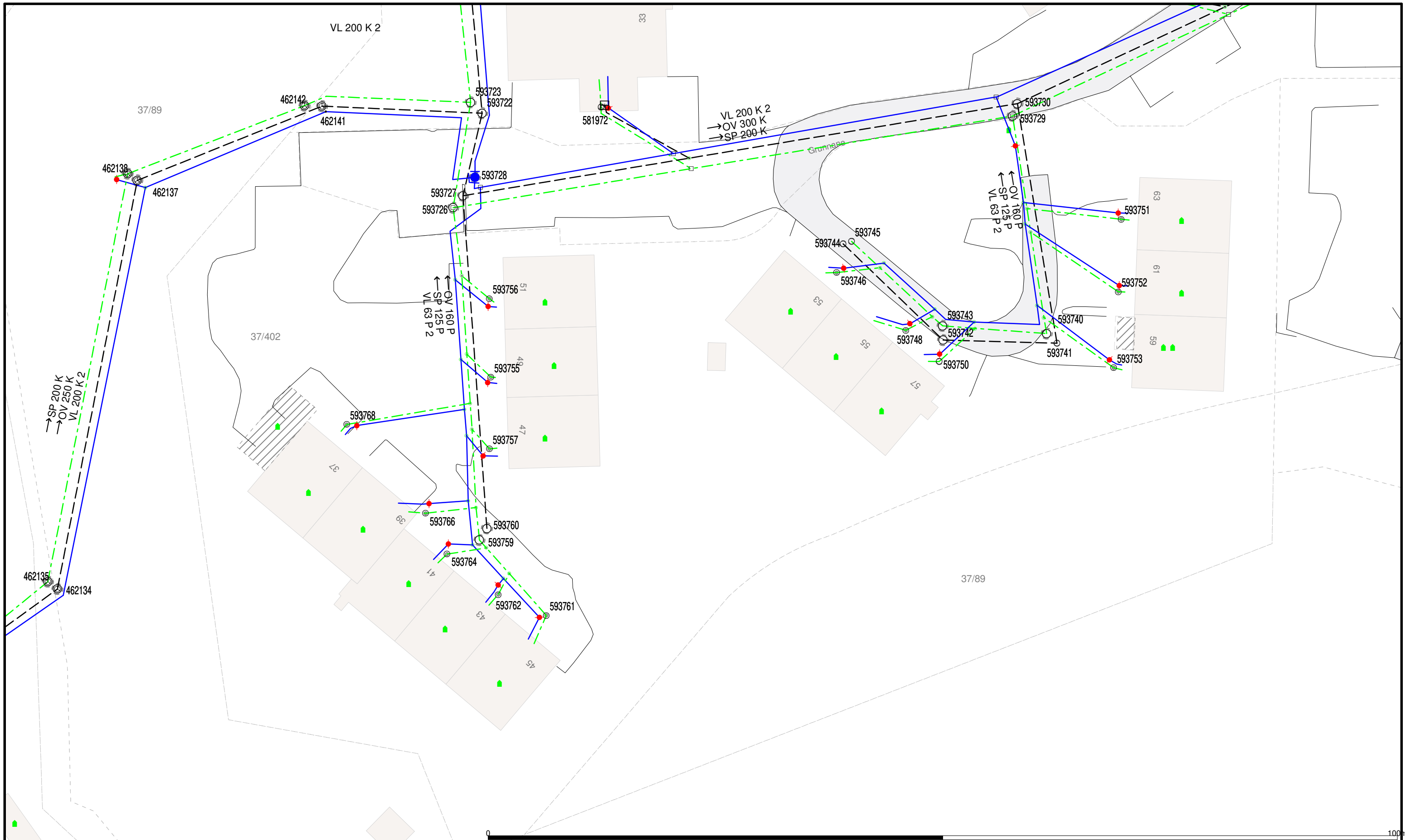
**OBOS Eiendoms-
forvaltning AS**

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass 0129 Oslo
Telefon: 02333

www.obos.no

E-post: of@obos.no

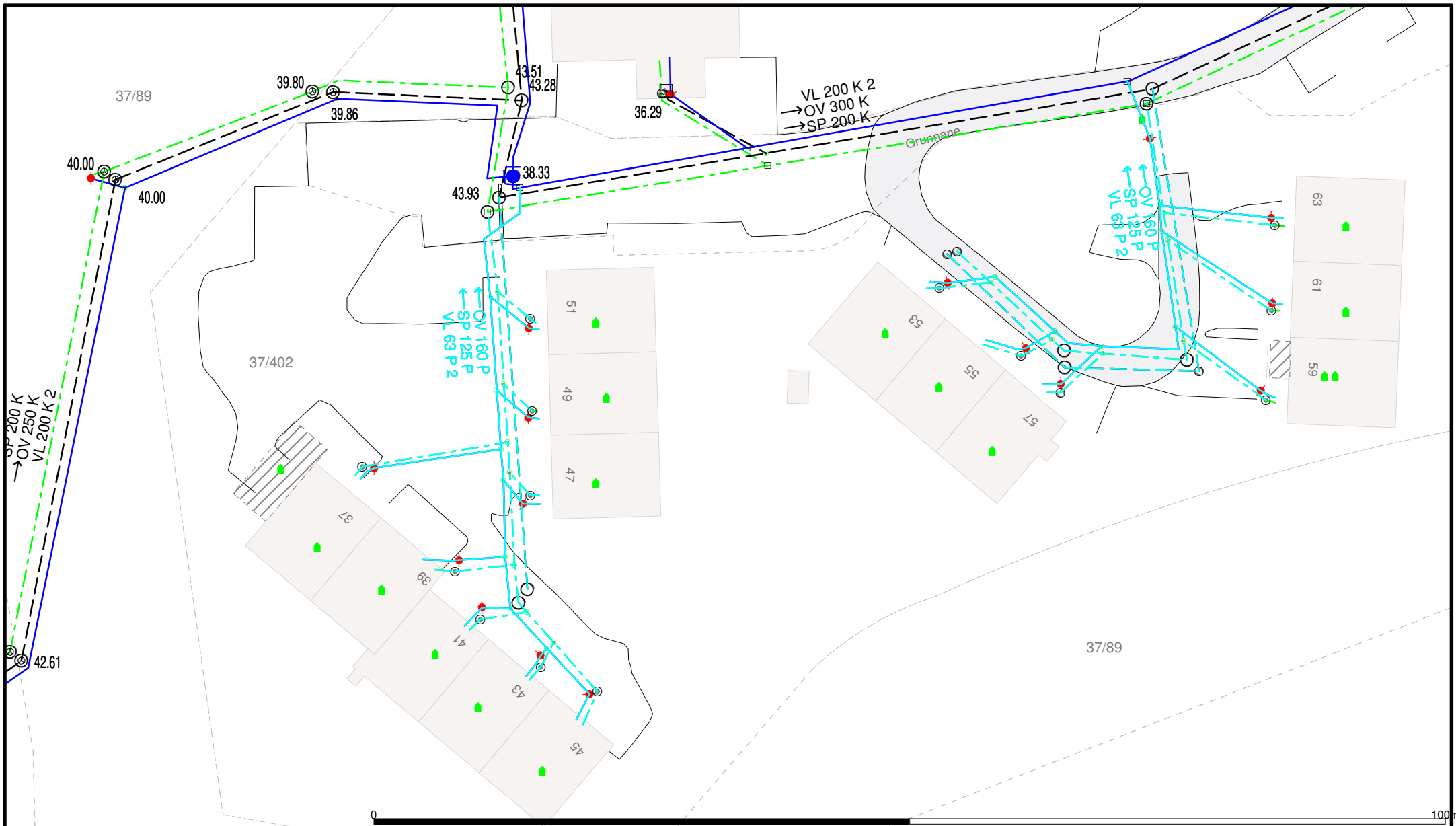
Ta vare på dette heftet, du kan få bruk for det senere, f.eks ved salg av boligen.



Avløp felles	Hydrant	Septiktank
Spillvann	Kran	Slamavskiller
Vannledning	Kum	Gatesluk
Overvann	Overløp	Sluk med sandfang
Basseng	Pumpestasjon spillvann	Sluk
Brønn	Pumpestasjon vann	Sprinkleranlegg
Hydrofor	Sandfangskum	Utslippspunkt

All informasjon i kartet må anses som orienterende. K=Kommunal, P=Privat

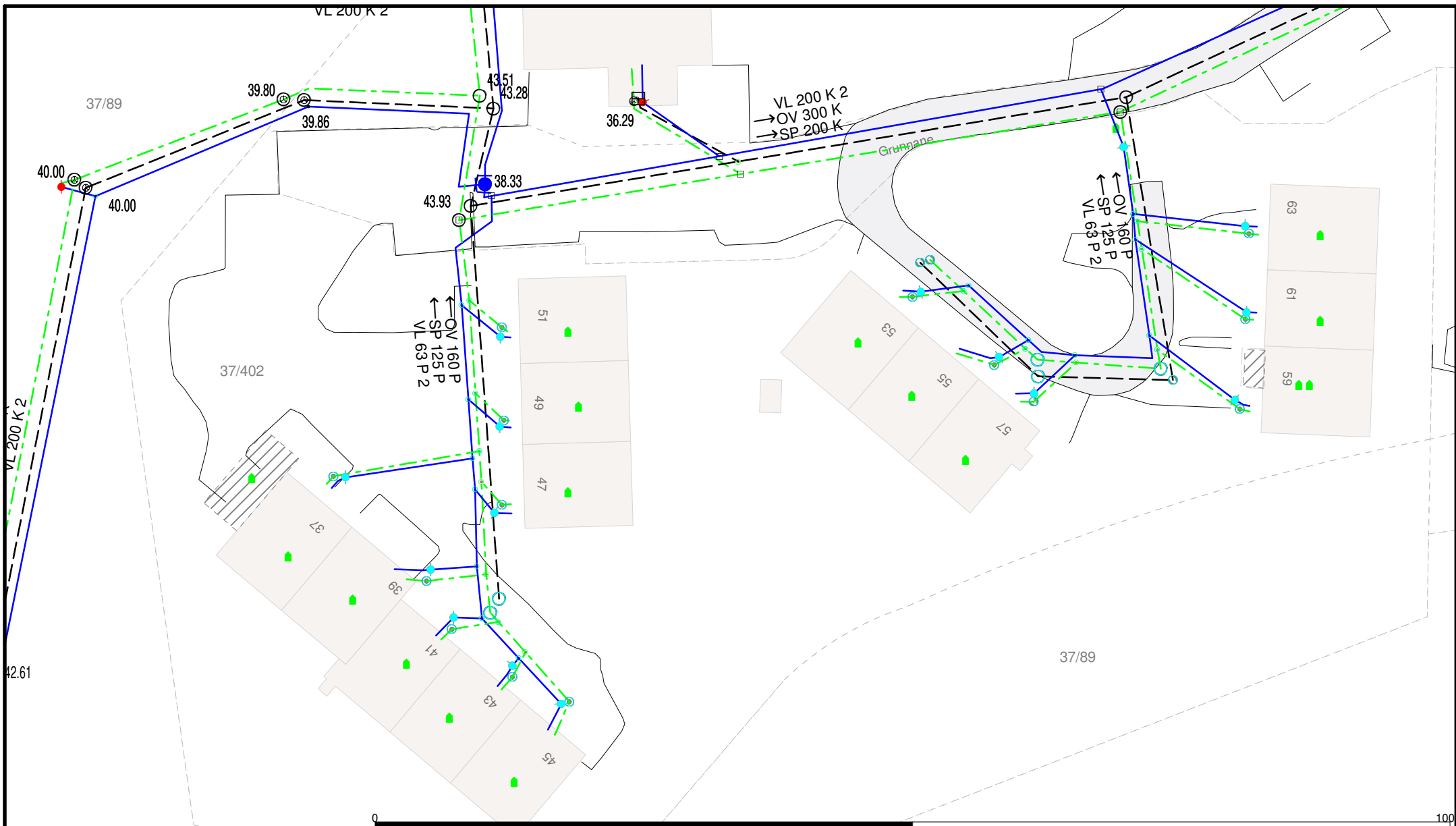
 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune Bergen Vann		 Målestokk 1:400
	Dato: 2022.03.07		
Sign: TOHA			



- | | | |
|--------------|------------------------|-----------------|
| Avløp felles | Hydrant | Septiktank |
| Spillvann | Kran | Slamavskiller |
| Vannledning | Kum | Gatesluk |
| Overvann | Overløp | Sluk med sandfa |
| Basseng | Pumpestasjon spillvann | Sluk |
| Brønn | Pumpestasjon vann | Sprinkleranlegg |
| Hydrofor | Sandfangskum | Utslippspunkt |

All informasjon i kartet må anses som orienterende.

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune Bergen Vann		 Målestokk 1:500
	Dato: 2022.03.17 Sign: TOHA	Private ledninger	



- | | | |
|----------------|--------------------------|-------------------|
| — Avløp felles | ● Hydrant | ☒ Septiktank |
| — Spillvann | ● Kran | ☒ Slamavskiller |
| — Vannledning | ○ Kum | ☒ Gatesluk |
| — Overvann | ▬ Overløp | ☒ Sluk med sandfå |
| ⊙ Basseng | ⊙ Pumpestasjon spillvann | ☒ Sluk |
| ⊙ Brønn | ⊙ Pumpestasjon vann | ⊙ Sprinkleranlegg |
| ⊙ Hydrofor | ⊙ Sandfangskum | ▲ Utslippspunkt |

All informasjon i kartet må anses som orienterende.



BERGEN KOMMUNE

Dato: 2022.03.17

Sign: TOHA

Bergen kommune
Bergen Vann

Private kummer/kraner



Målestokk
1:500