

Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Søråshagen

Organisasjonsnummer: 998799694

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 7. mars kl. 12:00 til 10. mars kl. 12:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 26.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **22**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **4**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Mona Yvonne Hopen og Cathrine Lorentzen er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **22**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **4**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår å dekke resultatet ved overføring fra egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat dekkes av egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **22**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: 4
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 41 000.

Styrets innstilling

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 41 000

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **21**
Antall stemmer mot vedtaket: **0**
Antall blanke stemmer: **5**
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Søknad om fasadeendring

Fremmet av: Stein Erik Rynning

Søker om å få sette inn vindu i egen seksjon.

Vedlagt ligger tegninger, og betenkning fra BGSN Byggesøknad Norge.

Seksjonseier bærer alle kostnader med innsetting og eventuelle godkjenninger/søknader som skulle trenge, samt fremtidig vedlikehold iht. sameiets vedtekter.

Styrets innstilling

Styret mener at fasaden utseendemessig vil se mer symmetrisk ut med et vindu under et tilsvarende og styret mener derfor tiltaket er positivt, og foreslår å stemme for forslaget.

Forslag til vedtak:

Det gis godkjenning til seksjonseier å sette inn vindu. Godkjent håndverker skal benyttes, og seksjonseier bærer alle kostnader i forbindelse med tiltaket.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **19**
Antall stemmer mot vedtaket: **0**
Antall blanke stemmer: **7**
Flertallskrav: **To tredjedels (67%)**

6. Valg av tillitsvalgte

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Cathrine Lorentzen (18 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Cathrine Lorentzen

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Per Eriksen (15 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Per Eriksen

Andreas Gallefoss

Stein Rynning

Protokollen signeres av

Møteleder

Mona Yvonne Hopen /s/

Protokollvitne

Cathrine Lorentzen /s/