

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Råstølen Park Boligsameie 1

---

Møtedato: 04.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Søråshøgda Skole

Til stede: 18 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 19 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Marianne Rudjord.

Møtet ble åpnet av Kristoffer Skår.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Marianne Rudjord foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Marianne Rudjord foreslått. Som protokollvitne ble

Svein Frøyland og Janne Nessa foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 90000.

#### 4. (60 000 som fast honorar til styreleder og 30000 til resterende styremedlem)

**Vedtak: Godkjent**

---

## 5. Behandling av innkomne forslag og saker

### A Bytte av vaktmester

Saksframstilling:

**Vedtak: Godkjent enstemmig (Kristffer Skår gikk ut da det ble stemt)**

### B Skjeggkre sanering

Saksframstilling:

Det ble besluttet å fortsette med limfeller og spray.

**Vedtak: Godkjent**

---

## 6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Kristoffer Skår foreslått.

Fast lønn utbetalt i juli og desember. Lønnen er forskuddsutbetalt honorar for perioden fra valg 4.4.22 til nytt årsmøte 2023

**Vedtak: Godkjent**

B Som styremedlem for 2 år, ble David F Johansen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble Solrunn Bernsen foreslått

**Vedtak: Godkjent**

E Som representanter for bomiljøgruppe ble Solrunn Berntsen, Liv Hereide, Beate Risøy og Jorunn Skåthun foreslått

**Vedtak: Godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 19:15. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Marianne Rudjord /s/

Fører av protokollen

Navn: Marianne Rudjord /s/

Protokollvitne 1

Navn: Svein Frøland /s/

Protokollvitne 2

Navn: Janne Karin Nessa /s/

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Råstølen Park Boligsameie 1- garasje

---

Møtedato: 04.04.2022

Møtetidspunkt: 17:30

Møtested: Søråshøgda Skole

Til stede: 9 seksjonseiere, 2 representert ved fullmakt, totalt 11 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Marianne Rudjord.

Møtet ble åpnet av Kristoffer Skår.

---

### 1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Marianne Rudjord foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Marianne Rudjord foreslått. Som protokollvitne ble

Svein Frøyland og Janne Nessa foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

B Vedlikeholdsplan

Vedtak: Godkjent

---

### 3. Behandling av innkomne forslag og saker

#### A Vedtektsendring

Saksframstilling:

**Vedtak: Godkjent**

---

### 4. Valg av tillitsvalgte

A Valg av styreleder:

**Vedtak: Samme styreleder som i sameiet - godkjent**

B Valg av minst 2 styremedlem.

**Vedtak: Samme styremedlem som i sameiet – godkjent**

---

Møtet ble hevet kl.: 17:45. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Marianne Rudjord /s/

Fører av protokollen

Navn: Marianne Rudjord /s/

Protokollvitne 1

Navn: Svein Frøyland /s/

Protokollvitne 2

Navn: Janne Karin Nessa /s/

**Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	_____	_____	_____
Nestleder	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____

Dersom konstituerende styremøte ikke er avholdt skrives også alle inn, men med tittel styremedlem på alle unntatt leder:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____
Styremedlem	_____	_____	_____

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.