

## HUSORDENSREGLER I BENNECHESGATE 3 B-E

1. Private eiendeler må ikke oppbevares i fellesrom, portrom, gårdsplass eller felles kjeller- og loftsrom. Sykler skal settes i sykkelstativ.
2. Fellesarealer må ikke forsøples eller tilgrises. Det skal ikke legges avfall eller skrot utenfor søppelkassene. Større avfallsmengder etter vedlikeholds- eller ombygningsarbeider må kjøres bort og ikke legges i søppelkassene.
3. Lufting av matter og duker må ikke skje ut fra vinduer eller balkonger.
4. Inngangsporten og kjellerdør skal holdes låst til enhver tid.
5. Røyking er ikke tillatt i trappeoppgangene.
6. Den som er ansvarlig for virksomhet som medfører tilskitning ut over vanlig bruk i trapper, port eller gårdsrom, skal selv gjøre rent etter seg.
7. Beboerne har ansvar for at lys i fellesarealer slukkes og tennes. Lyset skal ikke brenne unødvendig. Lyset i kjellerrommet skal slukkes når kjelleren ikke er i bruk.
8. Ringetablået skal utstyres med permanente navneskilt som bestilles hos styret.  
Navneskilt bekostes av sameiet.
9. Postkassene skal utstyres med permanente navneskilt med sort skrift på hvit bunn.  
Navneskilt bestilles hos styret og bekostes av sameiet.
10. Mat må ikke oppbevares i boder på en slik måte at rotter eller andre skadedyr tiltrekkes.
11. Ved som lagres skal være tørr. Veden skal lages slik at det er klaring til gulv og vegger. Hvor det legges opp flere vedlag skal det være klaring mellom vedlagene.
12. Det skal ikke forekomme sjenerende støy eller bråk til naboileiligheter. Det skal være nattero mellom klokken 23 og 07. Ved festarrangementer skal det gis nabovarsel på forhånd. Slike festarrangementer er begrenset oppad til 3 per år.
13. Dyr skal ikke luftes i bakgården. Husdyr holdes i bånd.
14. Sameiere plikter å informere sine leieboere ogm husordensreglene.

Husordensregler vedtatt på årsmøte 2004.