

Protokoll fra ordinær generalforsamling i BL Øvregata 3 AL

Møtedato: 20.04.2022

Møtetidspunkt: 17:00

Møtested: Hos Ingeborg Busch, Øvregata 3

Til stede: 4 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 4 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Elisabeth Brox Ylving.

Møtet ble åpnet av Elisabeth Brox Ylving.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Elisabeth Brox Ylving foreslått.

Vedtak: Vedtatt.

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Vedtatt.

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Elisabeth Brox Ylving foreslått. Som protokollvitne ble

Julie Brox og Ingeborg Busch foreslått.

Vedtak: Vedtatt.

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Vedtatt.

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Vedtatt.

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Vedtatt.

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 5000.

Vedtak: Vedtatt.

4. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Johann Barstad Lade foreslått.

Vedtak: Vedtatt.

B Som varamedlem for 1 år, ble Eirik Bruland foreslått.

Vedtak: Vedtatt.

C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Ingeborg Busch

Varadelegert Yogendran Pathmanathan

Vedtak: Vedtatt.

5. Styresammensetning - vedtektsendring

Saksframstilling: I dag består styret av 1 styreleder, 2 styremedlemmer og 3 varamedlemmer. Et ønske fra styret er at vedtektene endres til at man kan ha inntil 2 varamedlemmer, da man ikke ser behovet for å ha 3 varamedlemmer til enhver tid. Dette vil i praksis si at man kan ha 1-2 varamedlemmer alt etter behov.

Forslag til vedtak: Vedtektenes punkt 8, 8-1 (1) endres til følgende: «Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av en styreleder og to andre medlemmer med inntil to varamedlemmer.»

Vedtak: Vedtektenes punkt 8, 8-1 (1) endres til følgende: «Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av en styreleder og to andre medlemmer med inntil to varamedlemmer.»

Møtet ble hevet kl.: 17:32. Protokollen signeres av

Møteleder og protokollfører

Elisabeth Brox Ylving /s/

Protokollvitne 1

Julie Brox /s/

Protokollvitne 2

Ingeborg Busch /s/

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Styreleder	Ingeborg Busch	2021-2023
Styremedlem	Johann Lade	2022-2024
Styremedlem	Yogendran Pathmanathan	2021-2023

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.