

HUSORDENSREGLER FOR LINSTOWSGATE 4.

Sist endret på sameiermøtet 27.4.2011.

Gårdsplass, portrom, trappeoppgang, korridorer og felles kjeller må ikke opptas med gjenstander (så som kasser, sportsartikler o.l.) Sykler skal plasseres i indre gårdsrom, fortrinnsvis i sykkelstativene.

Enhver forsøpling av gårdsplass, portrom eller andre fellesarealer er forbudt. Alt avfall skal legges i søppelkassene eller resirkuleringsbeholdere og det må ikke settes avfall utenom disse. Ved lagring i kjeller skal den enkelte lagre slik at det ikke oppstår fuktskader. Treverk/ved må lagres ut fra vegg og opp fra gulv. Styret kan i samarbeid med faginstans fastsette nærmere regler om lagring i kjeller.

Alle inngangsdører fra gårdsrom og gate, skal være låst når de er uten jevnlig tilsyn.u

Røyking og bruk av bar ild er forbudt i sameiets innendørs fellesarealer som portrom, trappeganger og kjeller.

Parkering i innkjørselen er ikke tillatt ut over for nødvendig av og pålessing innenfor et tidsrom på 20 minutter. Styret kan gi skriftlig samtykke til fravikelse og tillatelsen må plasseres godt synlig. Styret kan besørge borttauing ved brudd på bestemmelsene.

Det skal være nattero i gården mellom kl 23:00 og kl. 07:00. Opphold i indre gårdsrom etter kl 23:00 er som følge av dette ikke tillatt. Ved spesielle anledninger kan det arrangeres selskaplighet ut over kl 23:00. Beboere i berørte leiligheter skal gis minst 48 timers varsel.

Etter kl. 02:00 er det under ingen omstendighet tillatt å forårsake noen form for støy.

Beboere som ønsker å kontakte Oslo Politidistrikt ved nattestøy, kan ringe 22 66 90 50.

Utleiere er pliktige til å gi et eksemplar av Sameiets vedtekter og husordensregler og gjennomgå disse med leietaker ved inngåelse av leiekontrakt.

